

K pronájmu, Byt 2+kk, 46 m2

Číslo inzerátu (ID): 4425199 Datum vydání: 29.08.2026

Cena za nemovitost:

21 990 Kč

Lokalita:

Praha 4

Hledáte pohodlné bydlení v klidné části Prahy s rychlým spojením do centra a kompletní občanskou vybaveností v okolí?

Nabízíme k dlouhodobému podnájmu příjemný byt 2+kk v žádané lokalitě Praha 4 – Michle, v ulici Ohradní.

Byt o dispozici 2+kk se nachází v 7. patře domu s výtahem a nabízí příjemné bydlení s dostatkem denního světla a klidným výhledem do okolí.

Prakticky řešená dispozice nabízí komfortní prostor pro každodenní život. Obývací pokoj s kuchyňským koutem tvoří hlavní obytnou část bytu, samostatná ložnice poskytuje příjemné místo pro odpočinek a soukromí. Byt je vhodný zejména pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají pohodlné dlouhodobé bydlení v Praze.

Velkou předností bytu je jeho lokalita. Ohradní ulice se nachází v oblíbené části Prahy 4 s výbornou dostupností služeb, obchodů, restaurací i možností sportovního a volnočasového vyžití. V blízkosti najdete například oblast Pankráče, Budějovické nebo Brumlovky. Díky dobrému dopravnímu spojení se snadno dostanete do centra Prahy i dalších částí města.

Byt je volný ihned k nastěhování.

Prémiový servis pro pohodlné bydlení

Součástí podnájmu je služba Garantovaný nájem, díky které získáváte nejen krásný byt, ale také komplexní péči a podporu během celého bydlení.

Byt je plně pojištěný a k dispozici máte nonstop asistenční linku pro nenadálé situace. Pojištění se vztahuje také na běžnou odpovědnost za škody způsobené v každodenním životě. Součástí služby je prodloužená záruka na spotřebiče o dva roky a zajištění odborných techniků v případě pojistné události, například zámečnicka nebo opravy při havárii. Pro řešení vašich dotazů a požadavků je vám k dispozici zákaznický servis od 7:00 do 18:00.

Telefon: +420 770 182 182

Kdykoli budete potřebovat pomoc s technickými záležitostmi v bytě, můžete využít naši technickou podporu. Postaráme se také o přepis energií a související administrativu.

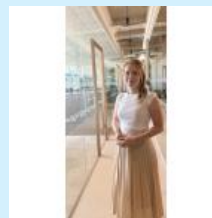
Dalším benefitem je možnost budoucí výměny bytu za větší, menší nebo v jiné lokalitě v rámci portfolia Garantovaný nájem a ROI Estate, a to v Praze, Brně i dalších městech.

Tato nabídka je ideální pro klienty, kteří ocení kvalitu, pohodlí, jistotu a profesionální servis na úrovni prémiového bydlení.

Podnajmout si krásný byt s kompletní péčí nebylo nikdy jednodušší.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Kateřina
Znamenáčková**

Tel:

+420 771 529 096

Email:

katerina.znamenackova@vitom.cz

**VITOM reality a
finance v.o.s.**

Tel:

+420 511 189 784

Adresa:

Vídeňská 1014/18b, 63900

Brno

Web:

www.vitom.cz

ID inzerátu ESO:	4425199
Inzerát aktualizován:	29.08.2026
Inzerát vydán:	25.08.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	46 m2
Užitná plocha:	46 m2