

## K pronájmu, Byt 2+kk, 46 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4401659 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**22 000 K**

Lokalita:

**Praha 5**

Nabízíme k pronájmu světlý, plně zařízený byt 2+kk o celkové ploše 46 m<sup>2</sup> s ložnicí (7 m<sup>2</sup>), situovaný v rezidenční lokalitě Praha 5 – Hluboepý, Trnkovo náměstí. Byt se nachází ve 3. nadzemní podlaží cihlového domu s výtahem. Dům byl kolaudován v roce 2001.

Dispozice bytu zahrnuje vstupní chodbu s dostatkem úložného prostoru, obývací pokoj s kuchyňským koutem vybaveným vestavnými spotřebiči a vstupem na ložnici, prostornou ložnici s manželskou postelí a pracovním stolem a koupelnu s vanou, pračkou a sušičkou. Vytápění je řešeno centrálním vytápěním. Dům je vybaven fotovoltaickou elektrárnou v režimu komunitní energetiky. Vyrobená elektřina je primárně využívána pro společné prostory domu a případně pro bytky jsou sdíleny mezi jednotlivé bytové jednotky.

K bytu je možné si pronajmout garážové stání v 1. podzemní podlaží s vlastní dobíjecí stanicí (poplatek v rámci služeb činí 2 767 Kč měsíčně, elektřina spotřebovaná na walboxu bude vyúčtována zvlášť).

Lokalita nabízí příjemné a moderní bydlení v klidné části Prahy s výbornou dostupností do centra – tramvajová zastávka Sídlíšť Barrandov pár kroků od domu. Kompletní občanská vybavenost v lokalitě – supermarket Albert, farmářský obchod, školy, školky, restaurace, kavárny, lékárna i další služby. Velkým benefitem je také blízkost Prokopského údolí, které nabízí široké možnosti pro relaxaci i sport.

Byt je k dispozici ihned. Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4401659
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	02.05.2026
ID zakázky v RK:	79038
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	46 m <sup>2</sup>
Lodžie:	7m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	46 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	46 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Marcela Špetová, MBA**

Tel:

**+420774810646**

Email:

**marcela.spetova@homesweethome.cz**
**homesweethome.cz,**
**S.r.o.**

Tel:

**222312489**

Adresa:

**Politických vězňů 5, 11000**
**Praha 1**

Web:

**www.homesweethome.cz**