

## K pronájmu, Byt 2+kk, 46 m2

Číslo inzerátu (ID): 4392278 Datum vydání: 25.03.2026

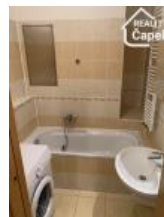
Cena za nemovitost:

**13 000 Kč**

Lokalita:  
**Ostrava**

Nabízím Vám pronájem plně vybaveného bytu 2+kk s balkónem na ulici Michálkovické v obytném komplexu ATRIUM ve velmi žádané lokalitě Ostravy. Byt včetně balkónu má rozlohu 46m2 plus sklep, veškerá občanská vybavenost včetně blízkosti centra města je dostupná poblíž. Byt se nachází ve 3. patře z 5 v domě skeletové konstrukce s výtahem a je orientován na severovýchod s výhledem do klidové zóny přilehlého parku. Byt je ve velmi dobrém stavu odpovídající fotografiím. Jedná se o velmi klidné prostředí pro naprosto pohodové a nerušené bydlení, které je určeno pro maximálně dvě nekuřácké osoby. Byt není vhodný pro velké domácí mazlíčky. Bydlení je k dispozici ihned, prohlídky možné po dohodě. Cena nájmu činí 13.000,- Kč, plus služby cca 2.000,- Kč. Plus platby za elektřinu a internet, které si nájemník zřizuje samostatně. Vratná kauce je 26.000,- Kč. Odměna zprostředkovatele činí 15.000,- Kč. Pro domluvení prohlídky kontaktujte makléře telefonicky na čísle 604338707.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4392278     |
| Inzerát aktualizován: | 25.03.2026  |
| Inzerát vydán:        | 23.03.2026  |
| ID zakázky v RK:      | 0           |
| Budova je z:          | Skelet      |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Umístění:             | 4. podlaží  |
| Obytná plocha:        | 46 m2       |
| Balkón:               | ANO         |
| Lodžie:               | ANO         |
| Terasa:               | ANO         |
| Užitná plocha:        | 46 m2       |
| Podlahová plocha:     | 46 m2       |
| Plocha pozemku:       | 46 m2       |



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Ondřej Čapek**

Tel:

**+420 604338707**

Email:

**ondrej@realitycapek.cz**

**REALITY Čapek**

Tel:

Adresa:

**Mahenova 1317/3, 71000**

**Ostrava**

Web:

**www.realitycapek.cz**