

K pronájmu, Byt 2+kk, 46 m²

Číslo inzerátu (ID): 4384167 Datum vydání: 16.02.2026

Cena za nemovitost:

10 900 Kč

Lokalita:

Opava

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu krásný byt 2+kk o rozloze 46 m², situovaný ve 2. nadzemním podlaží bytového domu na Nádražním okruhu v Opavě. Byt je po rekonstrukci a je připraven k okamžitému nastěhování. Dispozice bytu zahrnuje zádveří, koupelnu, obývací pokoj s kuchyní, komoru a ložnici. Byt je vybaven vlastním plynovým kotlem, což zajišťuje komfortní vytápění. Okna jsou orientována na jih a severozápad, což zajišťuje dostatek přirozeného světla po celý den. K bytu náleží sklep a možnost využití společné zahrady.

Nájem činí 10.900 Kč měsíčně, zálohy na služby jsou 500 Kč měsíčně (voda 400,-/os, elektřina společných prostor 20,-, úklid společných prostor 80,-) a náklady na elektřinu a plyn si hradí nájemce sám. Kauce je stanovena na 21.800 Kč a poplatek realitní kanceláři činí 13.189 Kč vč. DPH. Majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemníka.

Byt se nachází ve výborné lokalitě blízko centra města, s veškerou občanskou vybaveností na dosah.

ID inzerátu ESO:	4384167
Inzerát aktualizován:	16.02.2026
Inzerát vydán:	12.02.2026
ID zakázky v RK:	134630
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	46 m ²
Užitná plocha:	46 m ²
Podlahová plocha:	46 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741
829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz