

## K pronájmu, Byt 2+kk, 46 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4317927 Datum vydání: 12.03.2025

Cena za nemovitost:

**19 900 K**

Lokalita:

## Praha 9

Pokukujete po moderním bydlení v pražských Vysočanech? Nabízíme bydlení v novostavbě panelového domu. Láká vás myšlenka trávit svůj volný čas na vlastní předzahrádce? Tak to si tuto nabídku nenechte uniknout!

Byt se nachází v přízemí a pyšní se dokonalou předzahrádkou.

Rádi bychom Vám představili náš nově inzerovaný byt v ulici Podbradská, je situován jako 2+kk o rozloze 46m<sup>2</sup> s jedním samostatným pokojem a obývacím prostorem spojeným s kuchyňskou linkou. Byt je čerstvě po dokončení, nové podlahy i kuchyňská linka vyrobená na míru, koupelna s vanou a toaleta. Velkým bonusem tohoto krásného bytu je však jistě předzahrádka, kterou si zajistě užijete plnými doušky.

Možnost parkovacího stání za 2 500,-K /m<sup>2</sup> síc

Hned před domem je autobusová i tramvajová zastávka a nedaleko i vlakové nádraží Libeň.

Dokážete si představit jak si tu užíváte své volné chvíle? Byt je k nastěhování od 1.5.2025.

Zaujala vás tato nabídka? Máte dotaz nebo si přejete domluvit si nezávaznou prohlídku tohoto výjimečného bydlení? Neváhejte nás kontaktovat na uvedeném telefonním čísle i prostřednictvím emailu.

Jsmo tu pro vás a těšíme se na vaše odezvy.

Vybavení bytu nemusí odpovídat zobrazenému stavu na fotografiích.

Tento byt je podnajímán se službou „Váš Domácí“. Co je to služba „Váš Domácí“? Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje i na odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky, a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).
- zákaznický servis služby „Váš Domácí“ od 9:00 – 17:00 pro řešení Vašich dotazů a požadavků
- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě)
- všechny platby na jednom místě (elektřina, plyn...), už nikdy žádné předepisování a upisování distributorům a poskytovatelům internetu, s ukončením podnájmu končí automaticky všechny poskytované služby
- možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Váš Domácí (Brno, Praha a další města)



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Roman Krizek**

Tel:

**+420 777 458 457**

Email:

**roman.krizek@vitom.cz**

**VITOM reality a  
finance v.o.s.**

Tel:

**+420 511 189 784**

Adresa:

**Vítězská 1014/18b, 63900**

**Brno**

Web:

**www.vitom.cz**

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější. Toto je služba Váš Domácí.

ID inzerátu ESO:	4317927
Inzerát vydán:	12.03.2025
ID zakázky v RK:	5721
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	46 m2
Terasa:	33m2
Užitná plocha:	46 m2