

## K pronájmu, Byt 2+kk, 46 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4294964 Datum vydání: 18.12.2024

Cena za nemovitost:

**13 000 K**

Lokalita:

**T e b í**

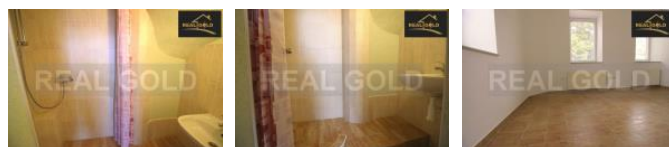
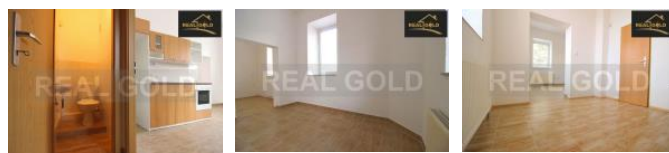
Nabízím pronájem menšího zd něho bytu 2+kk v T e b í i na ul. Nádražní, cca 4 minuty od centra. Byt je v 1.NP (zvýšené p ízemí) o velikosti cca 46 m<sup>2</sup>. Sou ástí bytu je kuchy ská linka se sklokeramickou varnou deskou, elektrickou troubou, sanitární za ízení koupelny (sprchový kout, umyvadlo), samostatné WC (WC a umyvadlo), v chodb s vestavnou sk íní s botníkem a v šákovou st nou. Volné od poloviny ledna 2025. Prohlídky po domluv od poloviny ledna 2025.

Nájemné je 9.500,- K + 3.500,- K zálohy na energie (zálohy na plyn 1.500,- K , zálohy na elektřiku 1.000,- K a zálohy na vodu 1.000,- K ), tj. celkem 13.000,- K /m síc. Nájemné se platí na m síc dop edu (2x 13.000,- K ) + kauce (13.000,- K ) + provize RK (13.000,- K ), tzn. že po áte ní investice je 52.000,- K .

Dáme p ednost tomu, kdo nebude chtít trvalý pobyt, malá zví átka nevadí. Popelnice p ed domem. Byt je vzhledem k velikosti vhodný pro 1, max. 2 osoby.

Parkování je možné u domu za 250,- K /m síc.

ID inzerátu ESO:	4294964
Inzerát aktualizován:	18.12.2024
Inzerát vydán:	25.11.2024
ID zakázky v RK:	0416
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	1. podlaží
Obytná plocha:	46 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	46 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	133 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petra Nováková**

Tel:

**+420 603 100 506**

Email:

**petra.novakova@rkrealgold.cz**

**RK REAL GOLD**

Tel:

Adresa:

**Hasskova 66/7, 67401**

**T e b í**

Web:

**www.rkrealgold.cz**