

K pronájmu, Byt 2+kk, 46 m2

Číslo inzerátu (ID): 4268709 Datum vydání: 25.11.2025

Cena za nemovitost:

11 500 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

Nabízíme k pronájmu krásný nový byt 2+KK, 46 m2 v širším centru Plzně. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží novostavby s výtahem.

Zcela nový byt se skládá ze dvou místností - obývací s kuchyňským koutem a ložnice. Pokoje jsou odděleny příčkou, ne dveřmi. V obývací i ložnici je okno s výhledem do ulice. Součástí bytu je prostorná předsíň. Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem a toaletou. Byt je zařízený novou kuchyňskou linkou (elektrická trouba, el. varná deska, digestoř). Ohřev vody a topení je pomocí plynového kotle, který je umístěn v koupelně. Podlahy - kvalitní lino v pokojích, dlažba v předsíni a koupelně, okna plastová, zateplená fasáda, domácí telefon.

K nastěhování od 1.1.2026.

K bytu je možné si pronajmout za 300,-Kč/měs. praktickou uzamykatelnou komoru o velikosti cca 2 m2.

Naše hodnocení: pěkné bydlení v novém bytě, blízko do centra, velmi dobrá možnost parkování před domem. Tento byt vhodný pro mladé lidi, ale i pro seniory. Možnost dlouhodobého nájmu. Doporučuji prohlídku.

Cena nájmu je 11.500 Kč, služby 700 Kč/osoba, energie se převedou na nájemce, kauce 11.500 + služby dle osob, provize RK 11.500+21%DPH.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Eva Vlková DiS.**

Tel:

+420 775 905 864

Email:

e.vlkova@realitynil.cz**REALITY NIL**

Tel:

+420377224496

Adresa:

Poděbradova 368/2, 301 00**Plzeň**

Web:

www.realitynil.cz

ID inzerátu ESO:	4268709
Inzerát aktualizován:	25.11.2025
Inzerát vydán:	08.08.2024
ID zakázky v RK:	0000000214
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	46 m2
Užitná plocha:	46 m2
Podlahová plocha:	46 m2