

## K pronájmu, Byt 2+kk, 46 m2

íslo inzerátu (ID): 4258788 Datum vydání: 19.11.2024

Cena za nemovitost:

**11 856 K**

Lokalita:  
**Znojmo**

V zastoupení majitele nabízíme pronájem bytu o dispozici 2+kk ve spodní části města Znojma. Byt s výměrou 46 m<sup>2</sup> se nachází v novostavbě bytového domu s výtahem. Chopte se příležitostí stát se prvním nájemníkem v tomto zbrusu novém bytě.

Byt se skládá z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice, koupelny s toaletou, předsíní, komory a balkonu. Byt se pronajímá nevybavený, je osazen novou kuchyňskou linkou, sklokeramickou varnou deskou, troubou a lednicí. K bytu je možné pronajmout parkovací stání v podzemní garáži, vlastní venkovní stání a sklepní kóji. Pro lepší představu možného budoucího stavu přikládáme vizualizace obývacího pokoje a ložnice.

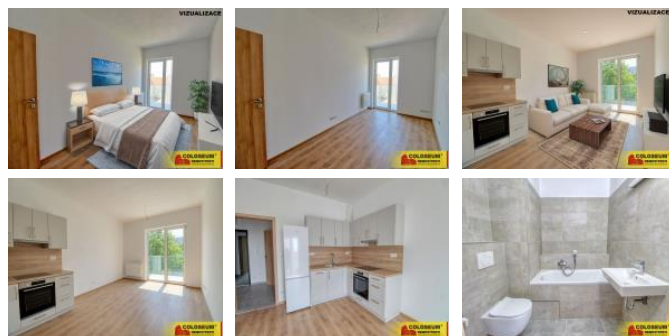
V bytovém domě se nachází více volných jednotek o dispozicích 1+kk, 2+kk, 3+kk a 4+kk. Každý byt se liší výměrou, orientací oken a velikostí balkonu. Zájemce má možnost si vybrat byt dle svých preferencí. Celková výše měsíčního nájmu se liší v závislosti na dispozici bytu a výměry. V ceně nájmu je započítán úklid společných prostor a údržba okolí domu.

Průměrná energetická náročnost budovy ukazuje třídu B - velmi úsporná.

Byty jsou k nastavení pronájmu od poloviny září.

Pro více informací nebo domluvení termínu prohlídky neváhejte kontaktovat realitního makléře.

ID inzerátu ESO:	4258788
Inzerát aktualizován:	19.11.2024
Inzerát vydán:	28.06.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	46 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	46 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Patrik Kiš**

Tel:

**+420 778 525 757**

Email:

**p.kis@rkcoloseum.cz**

**COLOSEUM**

**NEMOVITOSTI s.r.o.**

Tel:

**+420606536536**

Adresa:

**Kv. tř. 167/3, 603 00 Brno  
- Pisárky**

Web:

**[www.coloseumreality.cz](http://www.coloseumreality.cz)**