

## K pronájmu, Byt 2+kk, 46 m<sup>2</sup>

Číslo inzerátu (ID): 4241026 Datum vydání: 23.03.2026

Cena za nemovitost:

**19 500 Kč**

Lokalita:

**Praha 4**

K dlouhodobému podnájmu nabízíme útulný mezonetový byt o dispozici 2+Kk v oblíbené lokalitě Praha - Nusle. Byt o podlahové ploše 46 m<sup>2</sup> se nachází ve 4. patře cihlového domu bez výtahu.

Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyně disponuje lednicí, elektrickou troubou, varnou deskou a digestoří. Obývací část je zařízena jídelním stolem s židlemi a komodou s televizí. Z obývacího pokoje je dále vstup na balkon. V koupelně najdeme sprchový kout, toaletu, umyvadlo se skříňkou a pračku. Na patře se nachází ložnice vybavená postelí, pracovním stolem s kancelářskou židlí a šatní skříní.

Byt je situován do klidného vnitrobloku.

Vytápění a ohřev vody je zabezpečen plynovým kotlem.

Výbornou dopravní dostupnost zabezpečuje tramvajová zastávka Pod Jizerkou, vzdálená 5 minut pěšky.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Byt je volný k nastěhování od 1.5.2026

Energetická třída: G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4241026           |
| Inzerát aktualizován: | 23.03.2026        |
| Inzerát vydán:        | 25.04.2024        |
| ID zakázky v RK:      | 4826              |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Umístění:             | 3. podlaží        |
| Obytná plocha:        | 46 m <sup>2</sup> |
| Balkón:               | ANO               |
| Užitná plocha:        | 46 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha:     | 46 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Miloslava Kačerová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz****Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**