

## K pronájmu, Byt 2+kk, 46 m<sup>2</sup>

Číslo inzerátu (ID): 4088824 Datum vydání: 15.09.2026

Cena za nemovitost:

**25 500 Kč****Lokalita:**  
**Praha 9**

K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný moderní byt o dispozici 2kk se zahrádkou v klidné lokalitě Vysočany. Byt o celkové výměře 46m<sup>2</sup> a 49m<sup>2</sup> zahrádkou se nachází v přízemí cihlového domu s výtahem. K bytu patří i sklep, zahrádka a parkovací stání.

Byt se nabízí částečně nevybavený. Kuchyně disponuje lednicí, myčkou, elektrickou troubou, varnou deskou a digestoří. V koupelně je sprchový kout, umyvadlo a toaleta.

V okolí domu najdeme restaurace, obchůdky, praktického lékaře atd. Čtyři minuty chůze od domu je vzdálená zastávka metra Kolbenova.

Byt je k dispozici od 1.11.2026.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4088824           |
| Inzerát aktualizován: | 15.09.2026        |
| Inzerát vydán:        | 14.10.2022        |
| ID zakázky v RK:      | 3230              |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Umístění:             | 1. podlaží        |
| Obytná plocha:        | 46 m <sup>2</sup> |
| Terasa:               | ANO               |
| Užitná plocha:        | 46 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha:     | 46 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Dana Oralová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz****Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**