

K pronájmu, Byt 2+kk, 45 m²

Číslo inzerátu (ID): 4432672 Datum vydání: 25.09.2026

Cena za nemovitost:

22 000 Kč**Lokalita:**
Praha 10

Nabízíme k pronájmu byt 2+kk v pražských Strašnicích.

Byt se nachází ve 4. podlaží velmi dobře udržovaného bytového domu. Do pronájmu se přenechává vybaven - v bytě zůstává: postel, skříň v ložnici, gauč a TV stolek, vysoké policové skříň, pračka v koupelně. Kuchyň je vybavena všemi spotřebiči (vestavná lednice s mrazákem, myčka, varná deska, trouba, mikrovlnná trouba) - není potřeba dovybavovat. V chodbě bytu jsou prostorné skříňe a botníky.

Velkou předností bytu je výborná lokalita pražských Strašnic s kompletní občanskou vybaveností v pěší vzdálenosti. Stanice metra A Strašnická je vzdálena pouhých cca 5 minut chůze a nabízí přímé spojení na Můstek přibližně za 10 minut. Ještě blíže se nachází tramvajová a autobusová zastávka Staré Strašnice. V bezprostředním okolí najdete supermarket, lékárnu, školy, školky, restaurace i další služby. Velkým benefitem je také jen několik minut vzdálený sportovně-relaxační areál Gutovka s bohatým zázemím pro sport i volný čas. Lokalita tak příjemně kombinuje rychlou dostupnost centra Prahy, kompletní občanskou vybavenost a dostatek možností pro aktivní odpočinek.

Měsíční náklady na provoz bytu jsou 3.359 Kč + zálohy na el. energii (dle dosavadní spotřeby počítány zálohy na 900 Kč). Vzhledem k vybavenosti bytu je vratná kauce ve výši 35.000 Kč. Provize ve výši jednoho nájmu s DPH, tj. 26.620 Kč.

Byt je k nastěhování od 1.11.

Pro více informací či zájem o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4432672
Inzerát vydán:	25.09.2026
ID zakázky v RK:	33525
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	45 m ²
Užitná plocha:	45 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>