

K pronájmu, Byt 2+kk, 45 m²

Číslo inzerátu (ID): 4431540 Datum vydání: 22.09.2026

Cena za nemovitost:

12 000 Kč**Lokalita:**
Olomouc

Pronájem podkrovního bytu 2+KK o velikosti 45m² ve Šternberku - ul. Uničovská. Jedná se o kompletně zrekonstruovaný nový byt ve 3. patře cihlového bytového domu s celkem 6 bytovými jednotkami bez výtahu. Na podlaze je vinyl. podlaha a a dlažba. Jádru je zděné se sprchovým koutem, přípojkou na pračku a wc dohromady. Ložnice je neprůchozí, obývací pokoj s kuchyň. koutem je průchozí. Byt se pronajímá nezařízený, k dispozici je pouze kuchyň. linka na míru včetně varné desky, trouby, digestoře a myčky. V bytě je k dispozici klimatizační jednotka.

V celém bytě je podlahové vytápění, ohře vody řešen el. bojlerem. Byt je orientován do klidné části. Součástí pronájmu je 1 parkovací stání v uzavřeném dvoře za el. bránou a dále je možné využít společnou zahradu a dvůr na posezení/grilování. V případě zájmu bude také k dispozici společná místnost místo sklepu na kolo, kočárek, motorku atd.

Byt je volný od 1. 1.2027. Jedná se pouze o dlouhodobý pronájem. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 14500,-Kč. Vhodné pro pracující osobu nebo pár, bez zvířat.

PENB nebyl majitelem dodán, proto je uvedena energet. třída G.

ID inzerátu ESO:	4431540
Inzerát vydán:	22.09.2026
ID zakázky v RK:	3315
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	45 m ²
Užitná plocha:	45 m ²
Podlahová plocha:	45 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Eva Langerová**

Tel:

+420 732330106

Email:

eva.langerova@restartreality.cz**Restart Reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Fischerova 763/9, 77900**Olomouc**

Web:

www.restartreality.cz/