

K pronájmu, Byt 2+kk, 45 m2

Číslo inzerátu (ID): 4411919 Datum vydání: 20.07.2026

Cena za nemovitost:

20 000 Kč

Lokalita:

Praha 5

Nabízíme k podnájmu světlý a velmi příjemný byt o dispozici 2+kk a užitné ploše 45 m², který se nachází v 8. patře (9. NP) panelového domu s výtahem. Byt je situován v klidné a vyhledávané lokalitě Stodůlky, konkrétně v ulici Modrá.

Byt je připravený k okamžitému nastěhování a je nevybavený, což dává budoucím obyvatelům možnost si jej doladit přesně podle svého vkusu. Dispozičně byt nabízí prostorný obývací pokoj spojený s kuchyňským koutem a jídelní částí. Kuchyně je velmi pěkná a je zařízena moderní bílou linkou se spotřebiči – k dispozici je elektrická trouba s vestavnou indukční deskou a digestoří. A také lednice.

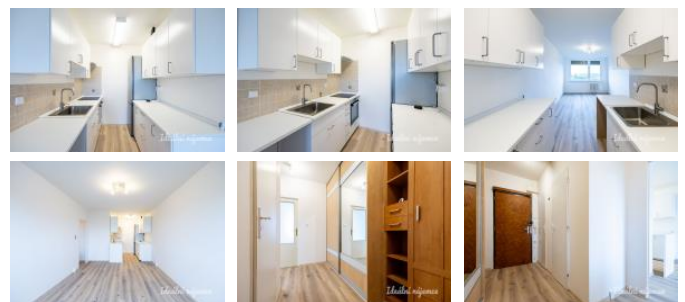
Druhý samostatný pokoj s vinilovou podlahou může sloužit jako ložnice a je nevybavený, což vám dává volnou ruku při jeho zařizování. V chodbě se nachází prostorná a velmi praktická vestavěná skříň se zrcadlovými dveřmi, která nabízí dostatek úložného prostoru.

Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem se zrcadlem. Toaleta se nachází samostatně. Chodba bytu je prostorná a tvoří příjemný vstupní bod do celého bytu.

Byt je velmi světlý díky velkým oknům s plastovými rámy, která jsou v obou pokojích osazena venkovními žaluziemi. Z oken se nabízí otevřený výhled do okolí a na centrální park Stodůlky. Venkovní žaluzie brání světlu a poskytují tak příjemné teploty i v letních dnech. V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost. V pěší vzdálenosti od domu jsou supermarkety (např. Albert nebo Billa), lékárna, restaurace, kavárny, pošta, poliklinika a také školy a školky. Výhodou je bezprostřední blízkost oblíbeného Centrálního parku Stodůlky, který nabízí skvělé možnosti pro běh, inline brusle, cykloturistiku i relaxaci.

Skvělá je také dopravní dostupnost: jen několik minut chůze od domu se nachází stanice metra linky B Stodůlky nebo Luka, odkud se dostanete za 15 minut přímo do centra města. V okolí je také několik autobusových zastávek.

Byt je k dispozici ihned. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Zálohy jsou včetně internetu a elektřiny.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dana Oralová

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz

ID inzerátu ESO:	4411919
Inzerát aktualizován:	20.07.2026
Inzerát vydán:	29.06.2026
ID zakázky v RK:	7904
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	45 m ²

Užitná plocha:	45 m2
Podlahová plocha:	45 m2