

K pronájmu, Byt 2+kk, 45 m2

Číslo inzerátu (ID): 4407822 Datum vydání: 03.08.2026

Cena za nemovitost:

18 400 Kč

Lokalita:

Praha 9

Hledáte klidné a stylové bydlení s dotekem přírody, ale přitom v dosahu města? Nabízíme k pronájmu útulný, mírně atypický byt 2+kk o podlahové ploše cca 40 m s prostorným balkonem 9m, nacházející se v 1. patře rodinného domu v tiché ulici Poleradská, Praha 9.

Byt prošel rekonstrukcí roku 2025 - nová koupelna, kuchyňská linka a moderně řešená podlaha s industriálním nádechem z OSB desek vytvářejí čistý a nadčasový dojem. Byt je nevybavený, připravený k nastěhování dle vašich představ. Kuchyňská linka včetně varné desky (tři plotýnky), menší lednice, příprava na myčku nádobí. Koupelna se sprchovým koutem a pračkou, WC samostatně.

Co vás zaujme:

Velkorysý balkon ideální na ranní kávu, večerní relax i drobné pěstování.
Možnost spoluužívání zahrady včetně možného využití záhonků.
Příjemné a tiché prostředí s atmosférou domova.
Výborná dostupnost MHD a občanské vybavenosti.

Další informace:

Ideální pro jednu až dvě osoby.
Preferujeme nájemníky bez větších domácích mazlíčků.
Dlouhodobý pronájem.
Nastěhování od 1.8.2026

Neváhejte nás kontaktovat a přijďte se podívat - může to být váš nový domov!

ID inzerátu ESO:	4407822
Inzerát aktualizován:	03.08.2026
Inzerát vydán:	04.06.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	45 m2
Balkón:	9m2
Užitná plocha:	40 m2
Podlahová plocha:	45 m2
Plocha zahrady:	524 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Katy Sasková**

Tel:

+420 608970070

Email:

katy.saskova@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/