

## K pronájmu, Byt 2+kk, 45 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4402203 Datum vydání: 12.06.2026

Cena za nemovitost:

**24 000 K**

Lokalita:  
**Praha 10**

Nabízíme k pronájmu velmi příjemný, světlý, zařízený byt s výhledem do tichého, zeleného vnitrobloku. Byt o velikosti 2kk je situovaný ve 4. patře udržovaného secesního domu na pomezí Vinohrad a Vršovic.

Byt prošel před rokem rekonstrukcí a má novou koupelnu, okna a renovované parkety. Nábytek na fotkách je součástí vybavení. V koupelně je pračka.

Budova stojí ve velmi populární rezidenční lokalitě s rychlým spojením do centra a plnou vybaveností a službami v blízkém okolí. Stanice metra náměstí Míru a I.P.Pavlova jsou jen pár stanic tramvají.

Nájemné je 24 000 K měsíčně. Domovní poplatky jsou 1 100 K /m<sup>2</sup> síc.  
Elektřina (odhad 1 200 K /m<sup>2</sup> síc) a plyn (odhad 1 800 K /m<sup>2</sup> síc) se převádí na nájemníka. Depozit je 26 000 K. Rezervační poplatek realitnímu agentovi je jeden měsíční nájem ve výši 24 000 K.

Byt je k dispozici od 1.6., prohlídky jsou možné již nyní.

ID inzerátu ESO:	4402203
Inzerát aktualizován:	12.06.2026
Inzerát vydán:	05.05.2026
ID zakázky v RK:	9106631
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	45 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	45 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	45 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	45 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Hušková Martina**

Tel:

**+420 602668927**

Email:

**[martina@albionreality.cz](mailto:martina@albionreality.cz)**

**ALBION REALITY**

**S.R.O.**

Tel:

**+420 221 620 221**

Adresa:

**Londýnská 730/59, 12000**

**Praha 2**

Web:

**[www.albionreality.cz](http://www.albionreality.cz)**