

K pronájmu, Byt 2+kk, 45 m2

íslo inzerátu (ID): 4397551 Datum vydání: 08.05.2026

Cena za nemovitost:

15 500 K

Lokalita:
Praha 5

Pronájem bytu 2+kk, 45 m2, Praha 5 - Smíchov, ul. Grafická.

Soccer Reality vám zprostředkuje pronájem mezonetového bytu o dispozici 2+kk a výměře cca 45 m2 v žádané lokalitě Praha 5, Smíchov, ulice Grafická.

Byt nabízí klidné bydlení v docházkové vzdálenosti od metra Andl a zároveň veškerou občanskou vybavenost na dosah.

Tichý byt se nachází v 1. a 2. patře cihlového domu s jedinečnou atmosférou. Kuchyňská linka je umístěna ve spodním patře, kde se dále nachází koupelna se sprchovým koutem a WC. Součástí horního pokoje je také praktické spací patro, které efektivně rozšiřuje obytný prostor a může sloužit i jako úložné místo.

Vytápění je zajištěno plynovými topidly, ohřev teplé vody elektrinou. Plyn a elektrina se převádí na nájemce.

Preferován je dlouhodobý pronájem.

Stanice metra B Andl a oblíbené nákupní centrum Nový Smíchov jsou vzdáleny přibližně 5 minut, zastávka Bertramka se nachází v těsné blízkosti domu. Samozřejmě je kompletní občanská vybavenost v okolí, tedy obchody, restaurace, kavárny i služby.

Byt je k dispozici ihned.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání termínu prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4397551
Inzerát aktualizován:	08.05.2026
Inzerát vydán:	19.04.2026
ID zakázky v RK:	66771
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	45 m2
Užitná plocha:	45 m2
Podlahová plocha:	45 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Jaroslav Šesták

Tel:

+420 605 172 214

Email:

sestak@soccer-reality.cz

Soccer Reality s.r.o

Tel:

+420775 256 550

Adresa:

**ul. Bratří Dohalských 144/8,
19000 Praha 9**

Web:

www.soccerreality.cz