

## K pronájmu, Byt 2+kk, 45 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4393992 Datum vydání: 02.04.2026

Cena za nemovitost:

**15 000 K**

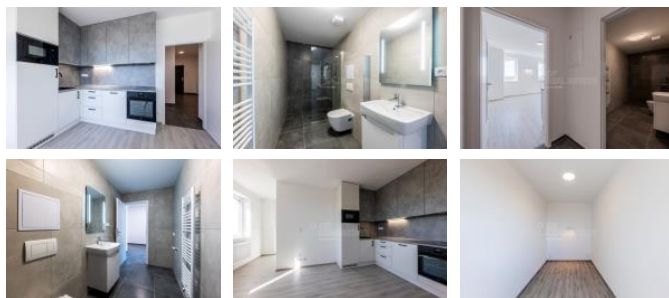
Lokalita:

**Plzeň - msto**

Hledáte bydlení v Plzni a zároveň uvítáte klidnou lokalitu? Právě pro Vás máme v nabídce byt 2 + kk o rozloze cca 45 m<sup>2</sup>, který se nachází v novostavbě, v ulici Františka Kovářka v 5. nadzemním podlaží s výtahem. V bytě se nachází obývací pokoj s moderně zařízenou kuchyní s kvalitním koutem, ložnice, samostatná koupelna s WC v etně, velkoformátové dlažby a prostorná chodba, ve které je dostatek místa na úložné prostory. K bytu dále náleží sklep a garážové parkovací stání za povinný příspěvek 2000 Kč /m<sup>2</sup> síc. Veškerá občanská vybavenost je v dostupné vzdálenosti, včetně školky, zastávky MHD, obchodu, restaurace, pošty a lékárny.

Cena nájmu činí 15 000 Kč + 2.500 Kč na jednu osobu zálohy na energie a služby, na každou další osobu je to + 500 Kč. Elektřina se přepočítává přímo na nájemníka. Dále je požadována vratná kauce ve výši 30.000 Kč a provize RK ve výši 20 570,- Kč včetně DPH. Byt bude k dispozici od 1.7.2026. Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemníka.

ID inzerátu ESO:	4393992
Inzerát vydán:	02.04.2026
ID zakázky v RK:	1346
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	45 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	45 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	45 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Petra Ševčíková**

Tel:

**+420 731 590 860**

Email:

**info@okrealestate.cz****OK REAL ESTATE**

Tel:

Adresa:

**Mánesova 3014/16, 612 00 Brno**

Web:

**www.okrealestate.cz**