

K pronájmu, Byt 2+kk, 45 m2

Číslo inzerátu (ID): 4393064 Datum vydání: 28.03.2026

Cena za nemovitost:

21 500 Kč

Lokalita:

Praha 5

Nabízíme exkluzivně k pronájmu velmi pěkný a světlý byt o dispozici 2+kk po kompletní rekonstrukci, který se nachází v klidné lokalitě Praha 5 – Stodůlky, v ulici Sezemínská, v bezprostřední blízkosti Stodůleckého rybníka.

Byt je situován v 5. nadzemním podlaží (4. patro) panelového domu s výtahem a nabízí celkovou podlahovou plochu 45 m². Dům prošel nadstandardní revitalizací (zateplení, fasáda, společné prostory, výtahy) a je vybaven optickými rozvody internetu.

Hlavní přednosti bytu:

kompletní rekonstrukce 2018 (rozvody, podlahy, koupelna, kuchyň, dveře)

světlý byt se západní orientací

moderní kuchyňská linka se spotřebiči

vestavěné úložné prostory

výborná dopravní dostupnost – metro v pěší vzdálenosti ca. 400 m

klidná lokalita se zelení

Dispozice a vybavení:

Byt tvoří vstupní chodba, koupelna s WC, prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a samostatná ložnice.

Moderní kuchyňská linka je plně vybavena:

indukční varná deska

horkovzdušná trouba

výsuvná digestoř

vestavěná myčka (45 cm)

lednice s mrazničkou

Obývací pokoj nabízí designovou stěnu z masivního teaku a dostatek prostoru pro obývací část. Samozřejmostí jsou kompletní rozvody pro internet a TV.

V ložnici je rohová vestavěná skříň, postel (140 cm) s matrací a noční stolek. Připraveny jsou i rozvody pro umístění TV na stěnu.

Okna jsou orientována na západ a vybavena vnitřními žaluziemi.

Lokalita:

Stodůlky jsou dlouhodobě žádaná lokalita – klid, zeleň a přitom rychlé spojení do centra.

metro Metro B – Lužiny cca 6 minut chůze

kompletní občanská vybavenost v okolí

obchody, restaurace, školy, školky

zdravotnická zařízení

dostatek možností pro sport a relaxaci

Finanční podmínky:

zálohy na služby: 3.500 Kč / měsíc

elektřina: převod na nájemce (cca 1.000 Kč / měsíc)

kauce: 40.000 Kč

Shrnutí:



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Marta Zajíčková

Tel:

+420602127175

Email:

marta.zajickova@re-max.cz

Realitní kancelář

RE/MAX Ambassador

Tel:

Adresa:

Prosecká 817/82, 190 00

Praha 9

Web:

www.remax-czech.cz

Jedná se o velmi pěkný byt po rekonstrukci v klidné lokalitě s vynikající dostupností MHD. Ideální volba pro jednotlivce nebo pár, kteří chtějí bydlet bez kompromisů.

Byt je vzhledem ke své velikosti vhodný pro max. 2 osoby.

K nastěhování od 1. 5. 2026.?

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléřku nabídky. Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4393064
Inzerát aktualizován:	28.03.2026
Inzerát vydán:	27.03.2026
ID zakázky v RK:	435751
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	45 m2
Užitná plocha:	45 m2
Podlahová plocha:	45 m2