

## K pronájmu, Byt 2+kk, 45 m2

Číslo inzerátu (ID): 4388894 Datum vydání: 09.03.2026

Cena za nemovitost:

**8 500 Kč**

Lokalita:

**Opava**

Máme pro Vás skvělou nabídku! Pronajmeme nově zrekonstruovaného byt 2+kk o velikosti 45m2, který se nachází v klidné části Domoradovic, pouhých 10 minut jízdy od města Opavy a kousek od Hradce nad Moravicí.

Celý bytový dům prošel moderní rekonstrukcí a byt je vybaven tak, aby poskytoval komfortní a příjemné bydlení. Na podlaze najdete kvalitní plovoucí podlahy a stylové obložkové zárubně, které dodávají interiéru moderní vzhled. Velká plastová okna propouštějí dostatek denního světla a zároveň zajišťují dobrou tepelnou izolaci. V bytě už na Vás čeká moderní kuchyňská linka v bílé barvě, (v době focení nebyla ještě zhotovena), vybavená všemi potřebnými spotřebiči – elektrickou troubou, varnou deskou a digestoří. Koupelna je elegantně řešena s použitím moderních obkladů a vybavena buď prostornou vanou, nebo sprchovým koutem. Další výhody tohoto nabízeného bydlení je parkovací místo ke každému bytu.

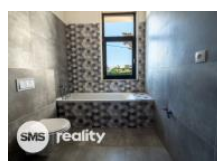
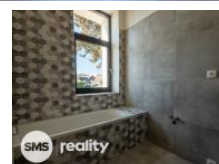
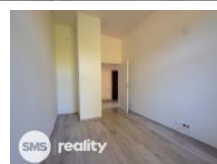
Nájemné: 8.500,- Kč

Služby: 300,- / osoba vodné a stočné, 50,- revize, osvětlení spol. prostor 100,- Kč, vytápění bytu 1.000,- Kč, údržba společ. zahrad 100,- Kč

Kauce: 17.000,- Kč

Elektřina cca 1.000,- se přepisuje přímo na nájemníka.

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4388894     |
| Inzerát vydán:    | 09.03.2026  |
| ID zakázky v RK:  | 1916        |
| Budova je z:      | Cihla       |
| Stav:             | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:      | Osobní      |
| Umístění:         | 1. podlaží  |
| Obytná plocha:    | 45 m2       |
| Užitná plocha:    | 45 m2       |
| Podlahová plocha: | 45 m2       |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Jiří Podzemný**

Tel:

**608400277**

Email:

**jiri.podzemny@smsreality.cz**
**Z**

**SMS reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Hvězdova 1716/2b, 14000  
Praha 4**

Web:

**[www.smsreality.cz/](http://www.smsreality.cz/)**