

K pronájmu, Byt 2+kk, 45 m²

Číslo inzerátu (ID): 4388489 Datum vydání: 06.03.2026

Cena za nemovitost:

20 500 Kč

 Lokalita:
Praha 4

K dlouhodobému podnájmu nabízíme velmi pěkný byt o dispozici 2+kk v klidné lokalitě Praha - Modřany. Byt o celkové výměře 45 m² se nachází ve čtvrtém patře cihlového domu s výtahem. K bytu přísluší i balkón, sklep a parkovací stání.

Parkovací stání je již zahrnuto v ceně nájemného.

Byt se nabízí vybavený. Kuchyňská linka disponuje lednicí, elektrickou troubou, mikrovlnnou troubou, sklokeramickou deskou a digestoří. V kuchyni je i jídelní stůl s židlemi a komoda. Obývací část je útulně zařízená pracovním stolem s židlí, konferenčním stolem a za praktickou zástěnou najdeme postel a šatní skříň. Součástí koupelny je vana a umyvadlo. Toaleta je oddělená.

V okolí domu jsou restaurace, supermarket Billa, Kaufland, lékárna, základní a mateřská škola, Penny Market, Lidl atd. Dopravní dostupnost zajišťuje zastávka Labe, která vzdálená čtyři minuty chůze od domu.

Byt je volný k nastěhování od 1.6.2026. Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!

ID inzerátu ESO:	4388489
Inzerát aktualizován:	06.03.2026
Inzerát vydán:	05.03.2026
ID zakázky v RK:	1155
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	45 m ²
Užitná plocha:	45 m ²
Podlahová plocha:	45 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Miloslava Kačerová

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz

Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz