

K pronájmu, Byt 2+kk, 45 m2

Číslo inzerátu (ID): 4386344 Datum vydání: 22.02.2026

Cena za nemovitost:

15 000 Kč

Lokalita:

Mladá Boleslav

Nabízím k podnájmu světlý, bezbariérový byt 2+kk o výměře 45 m2 s prostornou ložnicí 7 m2 (celkem tedy 52 m2)

Byt je nevybavený a je situován ve 2. nadzemním podlaží moderního komplexu SeniorResort Štěpánka v Mladé Boleslavi. Dle požadavků bytového družstva, je určen výhradně pro osoby starší 50 let nebo osoby s pohybovým omezením.

Dispozice a vybavení bytu:

- obývací pokoj s kuchyňským koutem
- samostatná ložnice
- prostorná bezbariérová koupelna se sprchovým koutem
- ložnice o velikosti 7 m2
- podlahové vytápění v celém bytě
- elektricky ovládané předokenní rolety
- výtah v domě

Další výhodou je vyhrazené garážové parkovací stání (v ceně podnájmu), umístěné v blízkosti výtahu – pohodlný a suchý přístup přímo k bytu.

Co nabízí SeniorResort Štěpánka:

- rezidenční areál je navržen tak, aby poskytoval komfort, bezpečí a komunitní prostředí:
- recepce a správa areálu
- společenské prostory pro setkávání obyvatel
- upravené venkovní plochy a klidné prostředí
- bezbariérový přístup v celém objektu
- bezpečné a přehledné okolí

Lokalita nabízí kompletní infrastrukturu v docházkové vzdálenosti nebo krátkém dojezdu:

- obchody a supermarkety
- lékárna a zdravotnická zařízení
- zastávka MHD
- restaurace a kavárny
- zeleň a možnosti procházky

Měsíční poplatky spojené s podnájmem bytu:

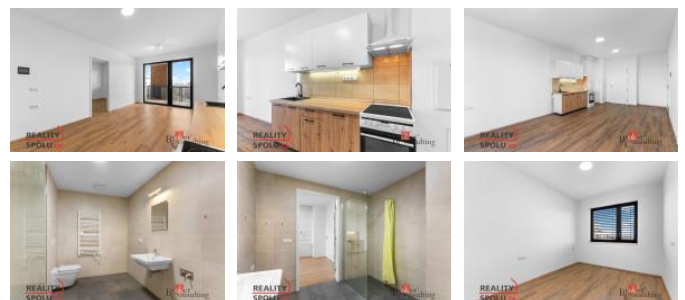
- podnájem - 15.000 Kč
- náklady spojené s provozem bytu - 4.664 Kč (1 osoba)
- elektrická energie - 1.000 Kč (bude převedeno na podnájemce)

Poplatky spojené s podnájmem:

- kauce ve výši 2 měsíčních nájmů
- odměna pro RK - 20.000 Kč + DPH

Zaujala Vás tato nabídka?

Ozvěte se mi a potkáme se spolu na prohlídce tohoto krásného bytu.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>

ID inzerátu ESO:	4386344
Inzerát vydán:	22.02.2026
ID zakázky v RK:	30016
Budova je z:	Smíšená

Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	45 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	45 m2