

K pronájmu, Byt 2+kk, 45 m2

Číslo inzerátu (ID): 4383082 Datum vydání: 20.02.2026

Cena za nemovitost:

20 000 Kč

Lokalita:

Praha 9

Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+kk a podlahové ploše 41 m² s vlastní předzahrádkou o velikosti 51 m², situovaný v 1. nadzemním podlaží bytového domu v ulici Bermanova, Praha – Čakovice.

Dispozici tvoří obývací pokoj s kuchyní, samostatný spací kout/pokoj, šatna, koupelna a vstup na předzahrádku, která představuje výraznou přidanou hodnotu této nabídky. Venkovní prostor nabízí ideální místo pro relaxaci, posezení s přáteli nebo zahradničení. K bytu také náleží vlastní sklep v přízemí domu. Lokalita Čakovice poskytuje klidné rezidenční bydlení s dobrou dostupností do centra Prahy a kompletní občanskou vybaveností v okolí — obchody, služby, školy, restaurace a další možnosti volnočasových aktivit.

Měsíční nájemné činí 20.000 Kč, zálohy na služby 3.000 Kč měsíčně, elektřina bude převedena na nájemce. Provize realitní kanceláři ve výši jednoho měsíčního nájemného + DPH.

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár hledající bydlení s benefitem vlastního venkovního prostoru.

K nastěhování od 1.3.2026

ID inzerátu ESO:	4383082
Inzerát aktualizován:	20.02.2026
Inzerát vydán:	05.02.2026
ID zakázky v RK:	1218
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	45 m ²
Užitná plocha:	45 m ²
Plocha sklepa:	5 m ²
Plocha zahrady:	51 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Kavka

Tel:

+420 731 590 860

Email:

info@okrealestate.cz



OK REAL ESTATE

Tel:

Adresa:

**Mánesova 3014/16, , 612
00 Brno**

Web:

www.okrealestate.cz