

K pronájmu, Byt 2+kk, 45 m²

číslo inzerátu (ID): 4376826 Datum vydání: 07.01.2026

Cena za nemovitost:

22 900 K

 Lokalita:
Praha 9

Volný ihned, k dlouhodobému pronájmu, vhodný pro dvě dospělé osoby.

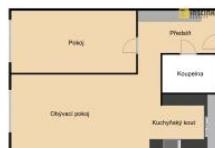
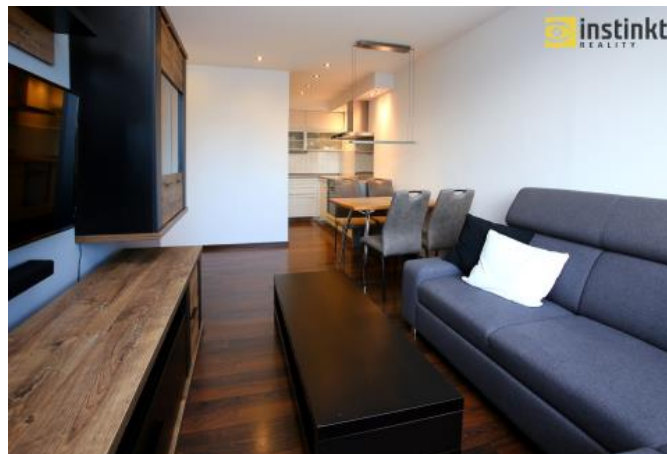
 Nabízíme k pronájmu světlý a kompletně zrekonstruovaný byt 2+kk o výměře 45 m², v ulici Kpt. Stránského, Praha 9 – Horný Most. Rekonstrukce proběhla v minulém roce a to za použití nových a kvalitních materiálů. Byt se nachází v 11. patře (12. NP) panelového domu (poslední patro) s nádherným výhledem do okolí.

Majitel preferuje 1 nebo 2 dospělé osoby, bez zvířat a požaduje vratnou kauci ve výši dvou měsíčních nájmů.

K vybavení patří moderní kuchyňská linka se spotřebiči (lednice s mrazákem, myčka, sklokeramická deska, pečicí a mikrovlnná trouba), v koupelně pračka a sušička. Všechny spotřebiče jsou nové a stále v záruce. V obývacím pokoji je rozkládací gauč a dubový jídelní stůl, v ložnici dubová postel, šatní skříň. TV, reprobedny nejsou součástí vybavení. V přední velké vestavné šatní skříni. Byt má bezpečnostní dveře a novou elektroinstalaci.

Byt je součástí uzamykatelné chodby sdílené se čtyřmi dalšími byty, zde možnost mít umístěné kolo (háky) a nabízí tak praktické a bezpečné zázemí. V domě je k dispozici také kolárna s kamerovým dohledem. Sklep není. Dům má velmi úspornou energetickou náročnost (PENB B).

Velkou výhodou je lokalita. U domu se nachází kulturní centrum Plechárna (bistro, kurzy, skate hala), golfový resort, cyklostezka směřující do Počernic, skatepark i dostatek volného parkování bez zón. V blízkosti je restaurace, potraviny, autobusové zastávky Bryksová a Kpt. Stránského, poliklinika a přibližně 10 minut chůze metro Horný Most, velké Obchodní centrum Westfield Horný Most a IKEA.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Martina Procházková

Tel:

734319304

Email:

prochazkova@instinkt-reality.cz
INSTINKT REALITY
S.r.o.

Tel:

Adresa:

Tylova 530/42, 301 00
Píseň - Jižní Předměstí

Web:

www.instinkt-reality.cz

ID inzerátu ESO:	4376826
Inzerát aktualizován:	07.01.2026
Inzerát vydán:	19.12.2025
ID zakázky v RK:	231060
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	12. podlaží
Obytná plocha:	45 m ²
Užitná plocha:	45 m ²
Podlahová plocha:	45 m ²