

K pronájmu, Byt 2+kk, 45 m²

číslo inzerátu (ID): 4317646 Datum vydání: 11.03.2025

Cena za nemovitost:

18 150 K

 Lokalita:
Praha 9

Nabízíme pronájem bytové jednotky o dispozici 2+kk v ulici Krausova v Praze – Letanech. Bytová jednotka o celkové výměře 45,6 m² je po nedávné rekonstrukci a nachází se v prvním patře revitalizovaného bytového domu s výtahem. Dispozice: vstupní chodba s velkou šatní skříň, ve výzdobném bytovém jádře koupelna s vanou, umyvadlem, toaletou a pračkou, samostatná ložnice se šatní skříň a obývací pokoj s kuchyňským koutem a kuchyňskou linkou se spotřebiči. V bytové jednotce jsou plastová okna se žaluziemi. Součástí je rovněž sklepní koje v přízemí bytového domu. V docházkové vzdálenosti veškerá občanská vybavenost a služby. Výborná dopravní dostupnost - busem na metro C Letany. Cena nájmu 18.150,- Kč /m² s. plus zálohy na služby 2.800,- Kč /m² s./1 dospělá osoba. Každá další osoba + 800,- Kč /m² s. Odběratelé elektřiny si nájemce převede na sebe a zálohové platby bude hradit přímo dodavateli. Kauce 2x měsíční nájem. Provize RK 1x nájem. K bytové jednotce je možnost pronájmu jednoho krytého parkovacího stání na podzemním parkovišti s kamerovým záznamem za cenu 1.900,- Kč /m² s. Toto parkovací stání se nachází zhruba 500 m od domu.

ID inzerátu ESO:	4317646
Inzerát vydán:	11.03.2025
ID zakázky v RK:	3328
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	45 m ²
Užitná plocha:	45 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²
Zastavěná plocha:	509 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Pokorný

Tel:

+420 602 488 695

Email:

pokorny@donetta.cz
**DONETTA s.r.o -
 realitní kancelář**

Tel:

+420495530060

Adresa:

Ulrichovo nám. 737/3, 500
02 Hradec Králové

Web:

www.donetta.cz