

## K pronájmu, Byt 2+kk, 45 m<sup>2</sup>

Číslo inzerátu (ID): 4235001 Datum vydání: 18.06.2026

Cena za nemovitost:

**17 000 Kč**

Lokalita:

**Praha 5**

Kompletně zrekonstruovaný byt s dispozicí 2+kk je situován v nejvyšším patře revitalizovaného domu s výtahem v klidné rezidenční části Stodůlek, v bezprostřední blízkosti Centrálního parku.

Interiér tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice, koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta a vstupní hala. K bytu náleží sklepní kóje.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí moderní standard bydlení. Součástí vybavení je nová kuchyňská linka se sklokeramickou varnou deskou, troubou, myčkou nádobí a digestoří. Samozřejmostí jsou bezpečnostní vstupní dveře, plastová okna a kvalitní podlahové krytiny.

Velkou předností této nabídky je kombinace klidného prostředí a výborné dostupnosti. V okolí se nachází rozsáhlé zelené plochy Centrálního parku, sportoviště, cyklostezky, dětská hřiště i kompletní občanská vybavenost včetně obchodního centra Lužiny. Stanice metra Lužiny je vzdálena jen několik minut chůze a cesta do centra Prahy trvá přibližně 16 minut.

Byt je orientován na východ a díky umístění v 11. nadzemním podlaží nabízí dostatek soukromí, světla a příjemné výhledy do okolí.



|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4235001           |
| Inzerát aktualizován: | 18.06.2026        |
| Inzerát vydán:        | 03.04.2024        |
| Budova je z:          | Panel             |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Umístění:             | 12. podlaží       |
| Obytná plocha:        | 45 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:        | 45 m <sup>2</sup> |

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Dvořák**

Tel:

**+420 732 903 030**

Email:

**dvorak@realitydvorak.cz****Reality Dvořák s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Náměstí Jiřího z Lobkovic  
2234/5, 13000 Praha**

Web:

**[www.realitydvorak.cz](http://www.realitydvorak.cz)**