

K pronájmu, Byt 2+kk, 45 m²

Číslo inzerátu (ID): 4175339 Datum vydání: 09.12.2025

Cena za nemovitost:

15 800 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

Nabízíme k pronájmu cihlový nadstandartní byt 2+kk v osobním vlastnictví v Plzni v klidné části ulice Květná. Jedná se o bytovou jednotku o velikosti 45m² situovanou ve zvýšeném přízemí bytového domu s výtahem. V novostavbě je kryté garážové stání v suterénu domu. Byt tvoří protáhlá předsíň s vestavěnými úložnými prostory, nové zděné jádro bytu, kde je koupelna s vanou a WC, kuchyně s moderní kuchyňskou linkou s vestavnými spotřebiči (lednice, sporák se sklokeramickou deskou, mikrovlnná trouba). Obývací pokoj je vybaven jídelním stolem, koženou sedací soupravou, televizí a účelovými skřínkami. V bytě jsou nová plastová okna, koberce, linoleum, dlažba a dřevěné dveře. Z obývací místnosti je vstup do ložnice, kde jsou další vestavěné skříně, vkusně sladěné s ostatním nábytkem. Vytápění bytu je řešeno ústředním dálkovým topením. V domě je k dispozici kabelová televize, internet, čisté a udržované společné prostory (kolárna a sklepy). Tento byt se nachází ve velmi zajímavé a žádané lokalitě s výbornou občanskou i dopravní vybaveností. Měsíční náklady na zálohách činí částku 3 600,- Kč. Zálohy na elektřinu jsou individuální dle vlastních spotřeb. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 25000,- Kč. Byt je k dispozici v únoru 2026. Pokud Vás naše nabídka zaujala, neváhejte a domluvte si prohlídku na níže uvedeném tel. čísle. Bydlení je vhodné i pro velmi náročnou klientelu.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

ID inzerátu ESO:	4175339
Inzerát aktualizován:	09.12.2025
Inzerát vydán:	06.08.2023
ID zakázky v RK:	81
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	45 m ²
Užitná plocha:	45 m ²
Podlahová plocha:	45 m ²


Magdalena Fialová

Tel:

+420 739 024 698

Email:

magdalenafialova@lepsi-reality.cz
Lepší reality.cz

Tel:

Adresa:

Plzeňská 74, 36401 Toužim

Web:

www.lepsi-reality.cz