

K pronájmu, Byt 2+kk, 44 m2

Číslo inzerátu (ID): 4432924 Datum vydání: 29.09.2026

Cena za nemovitost:

22 900 Kč**Lokalita:**
Praha 3

K dlouhodobému podnájmu nabízíme příjemný byt o dispozici 2+kk a výměře 44 m2 v ulici Hartigova na pražském Žižkově. Byt se nachází ve 3. podlaží domu s výtahem a jeho velkou předností je balkon orientovaný do klidnějšího vnitrobloku se zelení.

Hlavní obytnou část tvoří obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem. Kuchyňská linka je vybavena varnou deskou, elektrickou troubou a lednicí. V pokoji je prostor také pro jídelní část a z obývacího pokoje je přímý vstup na balkon.

Samostatná ložnice je vybavena postelí a úložným nábytkem. Byt se celkově nabízí jako částečně vybavený. V koupelně se nachází sprchový kout a umyvadlo, toaleta je umístěna samostatně. Praktický úložný prostor poskytují také vestavěné skříně v předsíni.

Lokalita nabízí dobrou kombinaci městského bydlení a zeleně. V bezprostředním okolí se nachází běžná občanská vybavenost a dobré spojení MHD do dalších částí Prahy. Velkým benefitem je blízkost parku Vítkov a nedaleko se nachází také Parukářka.

Měsíční podnájemné činí 22 900 Kč. Náklady na bydlení jsou 5 800 Kč měsíčně. Dále se hradí vratná jistota a poplatek za podnájem.

Byt je k nastěhování od 29. 9. 2026.

ID inzerátu ESO:	4432924
Inzerát vydán:	29.09.2026
ID zakázky v RK:	8283
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	44 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	44 m2
Podlahová plocha:	44 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Dana Oralová**

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz**Ideální nájemce**

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz