

K pronájmu, Byt 2+kk, 44 m2

Číslo inzerátu (ID): 4431516 Datum vydání: 22.09.2026

Cena za nemovitost:

19 000 Kč

Lokalita:

Praha 4

Pronájem bytu 2+kk, 44 m2, Praha 4 – Háje, ul. Hekrova
Nabízíme Vám k pronájmu krásný a kompletně zrekonstruovaný byt 2+kk o výměře 43 m2, který se nachází v 6. patře udržovaného panelového domu v ulici Hekrova, Praha 4 – Háje.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí příjemné a moderní bydlení. Součástí vybavení je kuchyňská linka se spotřebiči, včetně varné desky, trouby, lednice s mrazákem a myčky. V koupelně se nachází sprchový kout. V bytě jsou také kvalitní a velmi pěkné vinylové podlahy. K bytu náleží sklep umístěný v suterénu domu.

Velkou výhodou je samotný dům, který prošel kompletní rekonstrukcí – je zateplený, má nové vstupy, nový výtah a celkově velmi dobře udržované společné prostory.

Skvělá lokalita plná zeleně i služeb

Byt se nachází ve velmi příjemné lokalitě Prahy 4 – Háje, v blízkosti Hostivařské přehrady a rozsáhlého lesoparku, které nabízejí ideální možnosti pro procházky, sport, relaxaci i trávení volného času. Areál Hostivařské přehrady nabízí také sportovní vyžití, pláž, restaurace a další možnosti občerstvení.

V místě je kompletní občanská vybavenost – obchody, supermarkety, restaurace, kavárny, lékárny a další služby. V blízkosti se nachází také OC Háje s širokou nabídkou obchodů a služeb, včetně supermarketu Albert. Výhodou je rovněž dobrá dostupnost MHD a stanice metra C Háje.

Byt bude volný od 1.10!

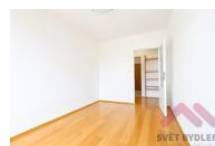
Cenové podmínky:

Nájemné: 19.000 Kč / měsíc + služby: 3.300 Kč / měsíc (vodné, stočné, vytápění, úklid domu, výtah a další služby spojené s užíváním domu) + Elektřina se převádí na nájemce, orientační náklady cca 1.000 Kč / měsíc

vratná kauce ve výši jednoho nájmu včetně služeb

províze RK ve výši 19.000Kč + 21 % DPH

Velmi pěkné, moderní bydlení po kompletní rekonstrukci v atraktivní lokalitě s výbornou občanskou vybaveností a zároveň v blízkosti přírody, Hostivařského lesoparku a Hostivařské přehrady. Doporučujeme prohlídku.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Vojtěch Musil -
poptávka**

Tel:

+420731151133

Email:

poptavka@sbydleni.cz**Svět bydlení spol. s****r.o.**

Tel:

731151132

Adresa:

**Žitná 27/608, 11000 Praha
1**

Web:

www.sbydleni.cz

ID inzerátu ESO:	4431516
Inzerát vydán:	22.09.2026
ID zakázky v RK:	0334
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	44 m2
Užitná plocha:	44 m2
Plocha sklepa:	2 m2