

K pronájmu, Byt 2+kk, 44 m2

Číslo inzerátu (ID): 4426156 Datum vydání: 29.08.2026

Cena za nemovitost:

20 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

Nabízíme k pronájmu zcela nový, nikdy neobývaný byt 2+kk o velikosti 44,85 m2 s balkonem 3,64 m2, který se nachází v moderní novostavbě přímo v centru Brna. Skvělá poloha – pár minut pěšky na Hlavní nádraží, autobusové nádraží, Galerii Vaňkovka i do samotného centra města.

Vybavení bytu:

- praktický sklep v přízemí 3,64m2 vhodný i uskladnění kol
- úplně nová kuchyňská linka
- lednice, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba
- po celém bytě velké množství úložného prostoru díky vestavným skříním
- balkon 3,64 m2
- vše nové a nikdy nepoužité, připravené pro prvního nájemníka
- možnost využívat obrovskou společnou střešní terasu (více než 160m2)

Po dohodě možno vybavit byt nábytkem - postel, sedačka, stůl a židle, pračka + sušička

Náklady:

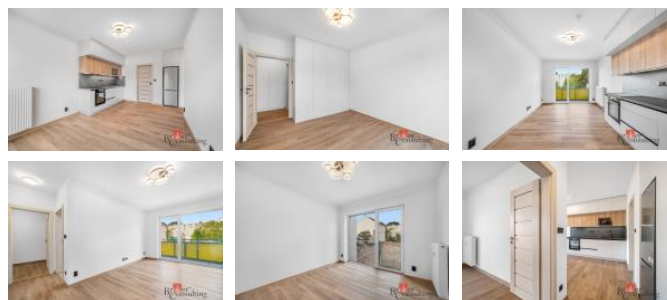
- Nájemné: 20 000 Kč / měsíc
- Zálohy na energie: 4 000 Kč / měsíc
- Vratná kauce: 40 000 Kč
- Provize vč. DPH: 24 200 Kč

Preferujeme:

Hledáme spolehlivé a dlouhodobé nájemníky, kteří ocení moderní bydlení v perfektní lokalitě a budou o byt pečovat jako o vlastní.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4426156
Inzerát vydán:	29.08.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	44 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	44 m2
Plocha sklepa:	3 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realitnyopolu.cz>