

## K pronájmu, Byt 2+kk, 44 m2

Číslo inzerátu (ID): 4410089 Datum vydání: 03.07.2026

Cena za nemovitost:

**13 000 Kč****Lokalita:**  
**České Budějovice**

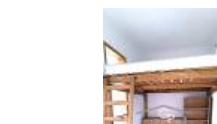
Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+kk s obytnou plochou cca 44 m2, který se nachází v 1. patře zděného domu bez výtahu v ulici Jírovcova, nedaleko centra Českých Budějovic.

Byt je částečně vybavený. K dispozici je kuchyňská linka s kombinovaným sporákem, lednice, jídelní stůl se židlemi, myčka, pračka, skříň, botník, obývací stěna a vyvýšené lůžko. V koupelně se nachází sprchový kout. Podlahy tvoří dřevěná podlaha a dlažba.

Vytápění je zajištěno plynovými vafkami, ohřev vody bojlerem. Součástí bytu je také komora. Byt prošel částečnou rekonstrukcí, včetně nové koupelny. Energetická náročnost budovy je třídy G.

Byt je k dispozici ihned a je vhodný maximálně pro 2 osoby. Měsíční nájemné činí 13.000, - Kč, zálohy na energie jsou 2.500, - Kč. Kauce je ve výši 20.000, - Kč + provize RK.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4410089     |
| Inzerát aktualizován: | 03.07.2026  |
| Inzerát vydán:        | 19.06.2026  |
| ID zakázky v RK:      | 0           |
| Budova je z:          | Cihla       |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Umístění:             | 2. podlaží  |
| Obytná plocha:        | 44 m2       |
| Užitná plocha:        | 44 m2       |
| Podlahová plocha:     | 44 m2       |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**František Úlehla**

Tel:

**+420 608184923**

Email:

**realitygp@seznam.cz****1.reality GP s.r.o.**

Tel:

**+420 608 799 962**

Adresa:

**Boženy Němcové 12/2, 370  
01 České Budějovice**

Web:

**www.realitygp.cz**