

K pronájmu, Byt 2+kk, 44 m2

íslo inzerátu (ID): 4392191 Datum vydání: 05.05.2026

Cena za nemovitost:

12 900 K

Lokalita:

Ostrava

Hledáte klidné bydlení, kde budete mít své soukromí, minimum sousedů a navíc možnost si dát ranní kávu na zahradě? Pak jste právě našli.

Nabízím k pronájmu útulný byt o dispozici 2+kk a velikosti 44,68 m, který se nachází v nízkopodlažním domě v klidné části Mariánských Hor.

Co vás na tomto bytě bude bavit?

bezbariérový přístup pohodlné bydlení bez omezení
malý dům = minimum sousedů = maximum klidu
možnost využívání společné zahrady ideální na relax, kávu nebo letní večeři
skvěle řešený úložný prostor vestavné skříně + samostatná šatna
praktická dispozice bez zbytečných metrů navíc

Dispozice bytu:

prostorná chodba s vestavnou skříní
velká koupelna s WC a sprchovým koutem
světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem
ložnice se vstupem do šatny s vestavnými skříněmi

Lokalita Mariánské Hory

Skvělé spojení klidného bydlení a výborné dostupnosti do centra Ostravy.

V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost obchody, MHD, služby i zeleň.

Podmínky pronájmu:

nájem: 12.900 Kč / m síc
zálohy na služby (1 osoba): 2.979 Kč / m síc
elektřina + internet: nájemce si platí na sebe
kauce: 25.800 Kč (2 nájemci)
provize RK: 15.000 Kč

Pro koho je byt ideální?

jednotlivec nebo pár, kteří hledají klid a soukromí
někdo, kdo ocení zahradu a pohodové bydlení
ideální i pro někoho, kdo potřebuje bezbariérový přístup

Zaujalo vás to?

Napište nebo zavolejte a domluvte si prohlídku.

Byty v této lokalitě a v tomto standardu se dlouho neohrají.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petra Nováková

Tel:

+420 704772710

Email:

petra.novakova@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4392191
Inzerát aktualizován:	05.05.2026
Inzerát vydán:	23.03.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	44 m ²

Užitná plocha: 44 m²

Podlahová plocha: 44 m²