

K pronájmu, Byt 2+kk, 44 m2

Číslo inzerátu (ID): 4384991 Datum vydání: 15.04.2026

Cena za nemovitost:

21 000 Kč

Lokalita:

Praha 8

Nabízíme k pronájmu světlý a kompletně zrekonstruovaný byt 2+kk s lodžii v klidné lokalitě Prahy 8 – Kobylisy, jen pár kroků od přírody. Byt je orientovaný na jih, takže je krásně prosvětlený, a nachází se ve vyvýšeném přízemí panelového domu s výtahem (dům je situován ve svahu, lodžie je v úrovni 1. patra a pod bytem je nebytový prostor).

Byt nabízí obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici, koupelnu se sprchovým koutem, samostatné WC, předsíň s vestavěnými skříněmi a komoru na chodbě přímo před bytem. Kuchyňská linka je vybavena varnou deskou, troubou, digestoří, pračkou a lednicí s mrazákem.

Dům je panelový zhruba z roku 1970, byt prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2023 se zděným jádrem.

Jedná se o velmi klidnou a zelenou oblast – Čimický háj je pouhých 100 metrů od domu, ideální na procházky, běhání nebo relaxaci. V docházkové vzdálenosti je kompletní občanská vybavenost: supermarkety (Lidl, Billa, Albert), menší obchody, lékárna, restaurace a kavárny.

Metro C – stanice Kobylisy cca 800 m, tramvaj Vozovna Kobylisy – cca 10 minut pěšky.

Byt je vhodný pro jednotlivce, pár nebo malou rodinu, kteří hledají komfortní bydlení v klidné a dobře dostupné lokalitě.

Poplatky: služby 4 709 Kč, elektřina 1 300 Kč.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4384991
Inzerát aktualizován:	15.04.2026
Inzerát vydán:	16.02.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	44 m ²
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	44 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>