

K pronájmu, Byt 2+kk, 44 m2

Číslo inzerátu (ID): 4374481 Datum vydání: 10.12.2025

Cena za nemovitost:

18 000 Kč**Lokalita:**
Praha 9

Nabízím k dlouhodobému pronájmu světlý a prakticky řešený byt 2+kk o velikosti 44 m2, který se nachází ve 2. patře zatepleného panelového domu v ulici Kpt. Stránského, Praha 9 - Černý Most.

Byt je čerstvě vymalovaný a připravený k nastěhování. Dispozice zahrnuje obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici s vestavěnou skříní, předsíň s praktickou skříní na kabáty a koupelnu se sprchovým koutem, toaletou a pračkou. Součástí nabídky je také komora umístěná přímo naproti bytu, ideální na uložení sezonních věcí. Na všech oknech budou instalovány nové vnitřní žaluzie pro větší pohodlí a soukromí.

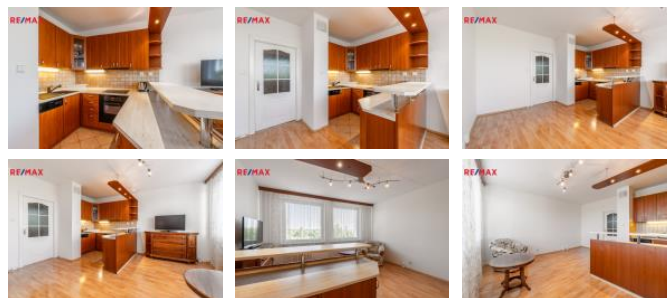
Lokalita nabízí klidné bydlení s výbornou dopravní dostupností. V pěší vzdálenosti je stanice metra B - Černý Most (15 minut chůze). Autobusová zastávka Sídliště Černý Most se nachází přímo u domu, na stanici metra B Černý Most se dostanete za pouhých 5 minut. V bezprostředním okolí se nachází veškerá občanská vybavenost - OC Černý Most, lékaři, restaurace i parky.

Měsíční nájemné je 18.000,- Kč + poplatky 3.500,-Kč včetně elektřiny. Jistota (vratná kauce) je 36.000,-Kč. Nájemce neplatí provizi RK.

Byt je volný od 1.1.2026. Je ideální pro jednotlivce nebo pár.

Těším se na viděnou na prohlídce!

ID inzerátu ESO:	4374481
Inzerát vydán:	10.12.2025
ID zakázky v RK:	428947
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobry
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	44 m2
Balkón:	3m2
Užitná plocha:	44 m2
Podlahová plocha:	44 m2
Plocha sklepa:	1 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lucie Březinová**

Tel:

+420296240404

Email:

brezina.team@re-max.cz**RE/MAX Alfa**

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00**Praha 1**

Web:

www.remaxalfa.cz