

K pronájmu, Byt 2+kk, 44 m²

číslo inzerátu (ID): 4307129 Datum vydání: 30.01.2025

Cena za nemovitost:

17 500 K

Lokalita:

Brno-m sto

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme pronájem bytu 2+kk na ulici Houbalova, Brno - Líše .

Ideální nabídka pro klienty hledající bydlení v blízkosti zeleně, lesů, s možností rekreačních aktivit v létě i zimą – cyklostezky, běžkařské tratě, koupání.

Jedná se o dům z roku 2016, cihlový sedmipodlažní bytový dům s výtahem, v těsné blízkosti občanské vybavenosti – nově vybudovaný volnočasový park Rokle, dětské hřiště, nákupní a obchodní centrum Havana, Albert, Lidl, lékárna, restaurace, bankomaty, zastávky MHD (BUS, tramvaj), oblíbené vycházkové místo Velká Klajdovka i lom Hády.

Nabízený byt je pěkný, světlý, prostorný. Je umístěn ve 4.NP domu, součástí bytu je balkon. K bytu je možné využívat vyhrazené garážové stání. Obyvatelé domu mohou využít i uzamykatelnou společnou kótarňu / kolárnu a prostornou zelenou terasu pro všechny obyvatele domu.

Celý komplex i byt je bezbariérový, výtah vede až do podzemních garáží.

Podlahy – plovoucí laminátové, dlažba. Okna – plastová se žaluziemi. Orientace oken bytu – Z.

Byt je nabízený zařízený - kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči (sklokeramická varná deska, multifunkční trouba, digestoř, lednice).

Možnost připojení internetu a kabelové televize.

K dispozici ihned.

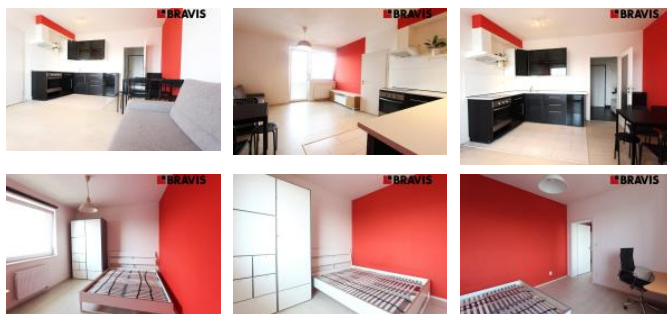
K bytu náleží právo užívání společných prostor kolárny/kótarňy a venkovní terasy.

Možnost zajištění jednorázového i pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Pro další informace a žádost o prohlídku kontaktujte níže uvedeného makléře. Doporučujeme.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout online prohlídku nemovitosti.

ID inzerátu ESO:	4307129
Inzerát aktualizován:	30.01.2025
Inzerát vydán:	28.01.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	44 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	44 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Iva Tesařová

Tel:

+420 777 749 499

Email:

tesarova@bravis.cz
BRAVIS REALITY
S.r.o.

Tel:

542 211 598

Adresa:

Dvořákova 13, 602 00 Brno

Web:

www.bravis.cz