

K pronájmu, Byt 2+kk, 44 m²

islo inzerátu (ID): 4293793 Datum vydání: 20.11.2024

Cena za nemovitost:

16 000 K

Lokalita:

Brno-m sto

Dovolujeme si vám nabídnout nový krásný byt k pronájmu o velikosti 2+kk s orientací do klidného vnitrobloku. Byt se nachází na ulici Kolišt v jedné z nejžádanějších městských částí k.ú.

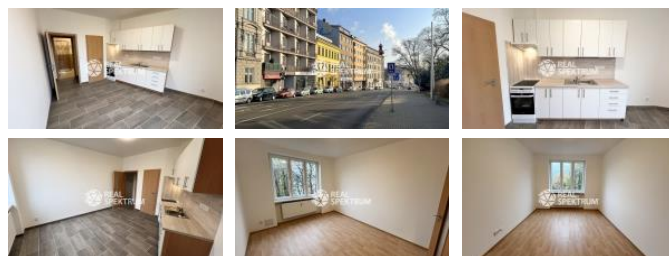
erná Pole. V byt se ještě nebydlelo, takže budete mít výhodu prvního nájemníka! Svojí polohou vybízí k procházkám v blízkém Lužáneckém parku nebo ke korzování po Moravském náměstí plném zeleně a návštěv v centru města Brna, které je vzdálené jen pár kroků.

Součástí bytu je vstupní chodba, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice, komora, koupelna a WC. Byt se nachází v sedmipodlažním domě s výtahem. Možnost využívat společný balkon v mezipatře. Jedná se o bydlení s vynikající dostupností do centra. Majitel hledá ideálního dlouhodobého nájemníka. Bližší informace rádi poskytneme v RK.

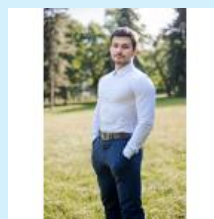
Cena 16.000,-K nájemné + 2.000,-K zálohy za otop a TUV + 680,00,-K (studená voda, výtah, úklid, el. energie, chodba) na 1. os. Elektřina se přepočítává na nájemníka. Byt je volný ihned. Kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu včetně energií + 10.000,-K (možnost zaplatit ve více splátkách, tato kauce je vratná po roce, pokud je smlouva prodloužena o další rok)

Velikost: 2+kk; celková výměra bytu je 44 m²;
konstrukce: cihlová; vlastnictví: osobní; podlaží: 4/7;
podlahy: PVC, dlažba; samostatná měřidla: ano;
orientace: SV; nastavení: ihned; výtah: ano;
Vybavení: kuchyňská linka, elektrický sporák, digesto, stropní osvětlení, dlažba (koupelna + chodba + komora), plovoucí podlaha (pokoj).

ID inzerátu ESO:	4293793
Inzerát vydán:	20.11.2024
ID zakázky v RK:	16786
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	44 m ²
Užitná plocha:	44 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Karim Kapitaník**

Tel:

+420 724 405 300

Email:

karim.kapitanik@realspektrum.cz**REAL SPEKTRUM,****a.s.**

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré****Město**

Web:

www.realspektrum.cz/