

## K pronájmu, Byt 2+kk, 44 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4154883 Datum vydání: 04.11.2024

Cena za nemovitost:

**22 500 K**

Lokalita:

**Praha 5**

K dlouhodobému podnájmům nabízíme krásný a moderní byt o dispozici 2+kk v oblíbené lokalitě Praha - Smíchov. Byt o celkové výměře 44m<sup>2</sup> se nachází ve druhém podlaží zrekonstruovaného cihlového domu s výtahem. K bytu patří i balkon s výhledem do klidného vnitrobloku.

Byt se nabízí kompletně vybavený. Kuchyně disponuje lednicí, myčkou, elektrickou troubou, varnou deskou, mikrovlnnou troubou, digestořem a jídelním stolem se židlemi. Obývací část je zařízena pohovkou, konferenčním stolem, křesly a knihovnou. Součástí ložnice je postel s nočním stolem, šatní skříň a komoda. V koupelně je sprchový kout, umyvadlo a toaleta. Na chodbě je k dispozici prostorná šatní skříň a prádelnice.

V okolí domu najdeme restaurace, supermarket Tesco, základní a mateřskou školu, lékárnu atd. Dvě minuty chůze od domu je vzdálená tramvajová zastávka Plzeňská. Byt se nachází v blízkosti Smíchovské náplavky a nákupního centra Nový Smíchov.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Byt je volný k nastoupení od 1.1.2025.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojte bydlet s námi!

ID inzerátu ESO:	4154883
Inzerát aktualizován:	04.11.2024
Inzerát vydán:	23.05.2023
ID zakázky v RK:	3751
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	44 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	44 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	44 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Miloslava Kačerová**

Tel:

**222703030**

Email:

**inzerce@idealninajemce.cz**

**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**