

K pronájmu, Byt 2+kk, 43 m2

Číslo inzerátu (ID): 4415266 Datum vydání: 19.07.2026

Cena za nemovitost:

22 000 Kč

Lokalita:

Praha 3

Budte úplně prvním nájemcem v bytě, kde před vámi ještě nikdo nebydlel. Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný byt o rozloze 43 m2 v přízemí cihlového domu v ulici Ondříčkova na Praze 3. Vše je nové, čisté a nepoužité. Dispozice nabízí novou kuchyňskou linku s myčkou a koupelnu se sprchovým koutem, kde je připravená pračka kombinovaná se sušičkou. WC je samostatné. Okna bytu mají bezpečnostní skla. Velkou výhodou je přístup do uzavřeného vnitrobloku s posezením, které mohou využívat pouze obyvatelé domu. Lokalita je skvělá pro život. Na metro A Jiřího z Poděbrad dojdete za 3 minuty chůze. Kousek od domu jsou Riegrovy sady a kompletní občanská vybavenost včetně obchodů, restaurací a kaváren.

Finanční podmínky: Nájem: 22.000 Kč / měsíc. Poplatky: 1.200 Kč / měsíc na osobu + energie: elektřina a plyn se přepisují na nájemce. Vratná kauce: 44.000,- Kč. Provize: 22.000,- Kč. Prohlídky jsou možné od 1. srpna, byt je k nastěhování ihned po prohlídce.

V případě zájmu nás prosím kontaktujte na e-mailem. Prosíme o zaslání základních informací o budoucích nájemcích (zaměstnání, počet osob). Vybraným zájemcům se ozveme s termínem prohlídky. Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemníka dle vlastních kritérií, upřednostňuje dlouhodobý pronájem a nekuřáky. Makléřka ráda sdělí doplňující informace a domluví prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4415266
Inzerát vydán:	19.07.2026
ID zakázky v RK:	MM-537
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	43 m2
Užitná plocha:	43 m2
Podlahová plocha:	43 m2
Plocha pozemku:	50 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michaela Mrázová

Tel:

+420 774944077

Email:

michaela@rkmaximum.cz

RK Maximum, s.r.o.

Tel:

+420 602 691 163

Adresa:

**Kloboučnická 1697/25,
14000 Praha 4**

Web:

www.rkmaximum.cz