

K pronájmu, Byt 2+kk, 43 m2

Číslo inzerátu (ID): 4411735 Datum vydání: 26.06.2026

Cena za nemovitost:

21 000 Kč**Lokalita:**
Praha 8

Nabízím k pronájmu byt 2+kk na atraktivní adrese Thámova, Praha Karlín. Byt ve čtvrtém patře (bez výtahu) v blízkosti Karlínského tunelu pro pěší a cyklisty. Byt se pronajímá včetně veškerého vybavení na fotografiích.

Dispozice bytu: vstupní chodba, kuchyňská linka včetně spotřebičů (el. trouba s varnou deskou, digestoř, myčka, lednice), pokoj se spacím patrem, další pokoj se spacím patrem pro dva lidi, koupelna se sprchovým koutem, pračkou a WC. K dispozici společná zahrádka ve vnitrobloku a společný uzamykatelný balkon na chodbě.

Nájemné 21.000,-Kč + zálohy na energie ve výši 4.500,-Kč (elektřina, vodné a stočné, úklid společných prostor, osvětlení společných prostor domu, odvoz komunálního odpadu a ostatní služby spojené s užíváním). Zálohy jsou počítány na jednu osobu, každá další osoba 500,-Kč. Vratná kauce 42 tisíc, poplatek RK 20.000,-Kč.

Hledáme dlouhodobého nájemníka (nekuřák bez exekucí). Více informací na níže uvedeném kontaktu.

ID inzerátu ESO:	4411735
Inzerát vydán:	26.06.2026
ID zakázky v RK:	20842
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Ostatní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	43 m2
Užitná plocha:	43 m2
Podlahová plocha:	43 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Mistoler**

Tel:

+420 774883375

Email:

jan.mistoler@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00**Praha 2**

Web:

www.qara.cz/