

## K pronájmu, Byt 2+kk, 43 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4404170 Datum vydání: 25.05.2026

Cena za nemovitost:

**22 500 K**

Lokalita:

**Brno-m sto**

Exklusivně nabízíme pronájem plně vybaveného slunného bytu 2+kk o CP 43m<sup>2</sup> s prostornou terasou (s novou kazetovou markýzou) v centru města Brna na ul. Tída kapitána Jaroše, jedná se o velmi klidnou ulici nedaleko centra města (v těsné blízkosti parku Lužánky), MHD dvě zastávky tramvají, plynové cca 5 minut. Dům je po kompletní rekonstrukci a nachází se ve vnitrobloku. Byt je orientovaný do zahrady, kterou je možné také užívat. Byt se nachází ve 2.NP/4.NP (1.patro) cihlového domu s výtahem. Orientace na jihovýchod. V domě vlastní kotelna, vlastní měřidla. Vratná kauce 26.000,-K. Zálohy na služby 2.300,-K /m s. pro 2 osoby, elektřina se popisuje na nájemníka cca 1.200,-K /m s. Vhodné pro 1-2 osoby - nekuřácký, bez zvířat. Plně zařízený - nábytek (vestavné skříně, postel, sedačka, TV stůl, konferenční stolek, stůl a židle), spotřebiče (lednice, trouba, sklokeramická deska, mikrovlnná trouba, digestoř, myčka, pračka), nádobí, záclony, atd. Parkování před domem (modrá zóna B). Kontaktní hovory po domluvě v rozmezí 1.7.2026-1.8.2026.

ID inzerátu ESO:	4404170
Inzerát aktualizován:	25.05.2026
Inzerát vydán:	13.05.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	43 m <sup>2</sup>
Terasa:	7m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	36 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	43 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	43 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Konopá Jiří**

Tel:

**+420 737274218**

Email:

**jiri.konopac@rkfenix.cz**
**RK FÉNIX, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Pivoňkova 282/10, 637 00**
**Brno**

Web:

**www.rkfenix.cz**