

K pronájmu, Byt 2+kk, 43 m2

Číslo inzerátu (ID): 4389185 Datum vydání: 10.03.2026

Cena za nemovitost:

22 000 Kč

Lokalita:

Rádi bych Vám představil tento moderní zcela nový a ještě nepoužitý byt se zahrádkou k pronájmu v nově vzniklé čtvrti na Barrandově. Jedná se o novostavbu s dispozicí 2+kk, která nabízí komfort a moderní bydlení v panelové zástavbě. Byt je v přízemí, lze se do něj dostat i bezbariérově bočním vchodem. Byt patří do osobního vlastnictví. V bytě je k dispozici balkónek s přístupem na soukromou zahradu o velikosti 60 m2, která může představovat příjemné místo na relaxaci nebo ranní kávu.

Byt má užitnou plochu 43 m2, což je ideální pro jednotlivce nebo pár hledající nové bydlení. Jelikož je veden jako nebytový prostor dá se použít i jako kancelář. Byt má novou kuchyňskou linkou s přenosným indukčním vaříčem, úzkou myčkou, troubou s mikrovlnkou a digestoř. V koupelně je sprchový kout, dále pračka a oddělená toaleta. Byt má plovoucí podlahy a dlažbu v koupelně a vstupní chodbě, kde je místo pro skříň a úložný prostor. Byt je připraven ihned k nastěhování.

Náklady na bydlení činí měsíčně 3500 Kč s možností mít domácího mazlíčka s příplatkem 1000 Kč. Celková cena nájmu je 25 500 Kč měsíčně, přičemž je požadována vratná kauce a provize je ve výši jednoho nájmu. Je zde připraven optický internet od firmy Cetim.

Tramvajová zastávka sídliště Barrandov je 200 metro od domu.

Pro více informací o této nemovitosti nebo sjednání prohlídky nás prosím kontaktujte nebo vyplňte níže uvedený formulář, rád Vám pomůžu.

ID inzerátu ESO:	4389185
Inzerát vydán:	10.03.2026
ID zakázky v RK:	78942
Budova je z:	Montovaná
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	43 m2
Užitná plocha:	43 m2
Podlahová plocha:	43 m2
Plocha zahrady:	60 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Aleš Vladař**

Tel:

+420777111420

Email:

ales.vladar@homesweethome.cz**homesweethome.cz,****S.r.o.**

Tel:

222312489

Adresa:

Politických vězňů 5, 11000**Praha 1**

Web:

www.homesweethome.cz