

K pronájmu, Byt 2+kk, 43 m²

Číslo inzerátu (ID): 4374358 Datum vydání: 31.03.2026

Cena za nemovitost:

13 500 Kč**Lokalita:**
Ostrava

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt 2+kk v moderním domě s důrazem na úsporný provoz a komfortní bydlení.

Hlavní výhody bytu:

Podlahové vytápění v celém bytě – rovnoměrné teplo a vysoký komfort.

Rekuperační systém zajišťující trvalý přísun čerstvého vzduchu bez nutnosti větrání.

Tepelné čerpadlo ve spojení se solárními panely – velmi nízké provozní náklady.

Energetický štítek A – jeden z nejúspornějších standardů na trhu.

Sklep o ploše 8,2 m² – nadstandardně velký úložný prostor.

Lokalita

Byt se nachází na ulici Hany Kvapilové, v klidné a dobře dostupné části města, poblíž zeleně i potřebné občanské vybavenosti.

Lokalita je vhodná pro ty, kteří hledají příjemné, moderní a dlouhodobé bydlení.

Finanční podmínky:

Nájemné: 13 500 Kč / měsíc

Vratná kauce 28.000 Kč

Služby: cca 1 500 Kč/osoba (dle skutečné spotřeby)

Províze pro RK 16 940 Kč

Elektřinu si nájemník převádí na sebe

Pronájem je určen pro dlouhodobé a spolehlivé nájemníky.

Podmínky pronajímatele:

Pes je možný po předchozí domluvě – preferujeme menší a klidnější plemena s ohledem na typ podlah a vybavení bytu.

ID inzerátu ESO:	4374358
Inzerát aktualizován:	31.03.2026
Inzerát vydán:	09.12.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Obytná plocha:	43 m ²
Užitná plocha:	43 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>