

K pronájmu, Byt 2+kk, 43 m2

Číslo inzerátu (ID): 4324064 Datum vydání: 08.04.2025

Cena za nemovitost:

8 000 Kč**Lokalita:**
Česká Lípa

Nabízíme Vám k pronájmu slunný byt 2+kk v osobním vlastnictví ve Cvikově. Byt o celkové ploše 43m2 se nachází v 3. nadzemním podlaží zatepleného panelového domu s výtahem. Byt má plastová okna. Byt má vybudovanou zděnou koupelnu a zděné WC. Dům je umístěn v klidné lokalitě uprostřed vzrostlé zeleně. Z bytu je pěkný výhled do okolní přírody. Byt se nabízí k pronájmu bez vybavení. Byt bude dostupný dle dohody - orientačně na konci dubna 2025.

Nájemné činí 8.000Kč/měsíc.

Zálohy činí (bez elektřiny) cca 4.000Kč

Tato nemovitost mimo jiné nabízí:

- *Prostornou chodbu
- *Výbornou občanskou vybavenost
- *Dobrou dopravní dostupnost a bezproblémové parkování
- *Udržované společné prostory
- *Energetický štítek třídy D

metráže jednotlivých místností:

Pokoj 12,3m2

Obývací s kuchyň. koutem 18,91m2

Předsiň 5,96m2

Koupelna 2,96m2

WC 1,52m2

Sklep 1,67m2

Uvedené metráže jsou pouze orientační. Uvedené zálohy a nájem jsou orientační a budou upřesněny po osobním jednání. Při předání bytu bude požadována jistota (kauce) a poplatek realitního zprostředkovatele.

V případě zájmu neváhejte kontaktovat makléřku v pondělí až pátek od 8:30 do 16:00 - děkuji.

ID inzerátu ESO:	4324064
Inzerát aktualizován:	08.04.2025
Inzerát vydán:	04.04.2025
ID zakázky v RK:	1934
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	43 m2
Užitná plocha:	43 m2
Podlahová plocha:	43 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Jana Drozdová**

Tel:

776885785

Email:

drozdova@rehypex.cz**REHYPEX s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Veleslavínova 208/9, 460**05 Liberec**

Web:

www.rehypex.cz/