

## K pronájmu, Byt 2+kk, 43 m<sup>2</sup>

islo inzerátu (ID): 4303779 Datum vydání: 28.01.2025

Cena za nemovitost:

**17 000 K**

Lokalita:

**Praha 9**

Exkluzivně nabízíme pronájem hezkého sv. třího bytu 2+kk 43 m<sup>2</sup>, Praha 9 Kbely, Letovská ulice. Byt ve 4. nadzemním podlaží zatepleného panelového domu je po kompletní rekonstrukci, má zděné jádro se sprchovým koutem a p. ípojkou na pra ku, nové rozvody elekt iny, vody a plastová okna. Sou ástí bytu je kuchy ská linka s varnou deskou, horkovzdušnou troubou, lednicí a my kou. Obývací pokoj je vybaven sedací soupravou a nábytkovou st nou. Ložnice je neza ízená. K uložení v cí je ur ena velká šatní sk í v p edsíni. V byt jsou plovoucí podlahy, v koupeln a na WC dlažba. Byt je tichý a slunný s jižní orientací oken. V okolí je kompletní ob anská vybavenost - obchodní centrum, supermarkety, restaurace a kavárny, lesopark Let any. Byt je vhodný pro jednu nebo dv osoby pár bez d tí a psa. Spojení do centra je vynikající, u domu je autobusová zastávka, autobus dojde na metro Let any za 6 minut, na metro Vyso anská za 15 minut. M sí ní poplatky pro dv osoby iní cca 4.000,- K v etn elekt iny. Byt je volný ihned, prohlídky jsou možné po dohod . P i podpisu nájemní smlouvy je t eba složit jistotu 21.000,-K a provizi 17.000,-K .

ID inzerátu ESO:	4303779
Inzerát aktualizován:	28.01.2025
Inzerát vydán:	13.01.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Družstevní
Umíst ní:	4. podlaží
Obytná plocha:	43 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	43 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	43 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Roman Brož**

Tel:

**+420 608242284**

Email:

**rkzapa@volny.cz**

**ZAPA reality, s.r.o.**

Tel:

**+420608242284**

Adresa:

**nám. 14. íjna 2, 15000**

**Praha 5**

Web:

**www.unitedreal.cz**