

K pronájmu, Byt 2+kk, 43 m²

íslo inzerátu (ID): 4295973 Datum vydání: 27.11.2024

Cena za nemovitost:

19 000 K

Lokalita:
Praha 4

Nabízíme k pronájmu světlý a prostorný byt 2+kk o užitné ploše 43 m², který se nachází v atraktivní lokalitě pražské Libuše. Byt je v dobrém stavu a ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají pohodlné bydlení s veškerou občanskou vybaveností v dosahu. K bytu náleží sklep v podzemním podlaží domu.

Byt se nachází v 11. podlaží zatepleného panelového domu s výtahem. Celkově má dle katastru 11 nadzemních a 1 podzemní podlaží.

Dispozice bytu tvoří obývací pokoj s vybaveným kuchyňským koutem, kde naleznete sporák, lednici a pračku. Ložnice je vybavena manželskou postelí, v přední se nachází prostorná šatní skříň. V koupelně je vana a plynová topinka na pračku, samostatná toaleta.

Dom je zateplený, opravený a udržovaný. Byt je součástí klidného sídliště, které nabízí dostatek zeleně. V okolí se nachází školy, školky, obchody, sportovní zařízení i další služby. Parkování je pohodlné a bez omezení přímo na ulici před domem.

Výborné spojení do centra Prahy i dalších částí města zajišťuje snadná dostupnost hromadnou dopravou. Výběrné spojení do centra Prahy i dalších částí města zajišťuje snadná dostupnost hromadnou dopravou.

Výborné spojení do centra Prahy i dalších částí města zajišťuje snadná dostupnost hromadnou dopravou.

Byt bude k nastoupení od 1. ledna 2025. Nájemné činí 19 000 Kč měsíčně, poplatky jsou 2 500 Kč měsíčně pro jednu osobu nebo 3 000 Kč měsíčně pro dvě osoby. Elektřina se přepočítává na nájemníka.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4295973
Inzerát vydán:	27.11.2024
ID zakázky v RK:	833
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	11. podlaží
Obytná plocha:	43 m ²
Užitná plocha:	43 m ²
Podlahová plocha:	43 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Dvořák

Tel:

+420 732 903 030

Email:

dvorak@realitydvorak.cz



Reality Dvořák s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Náměstí Jiřího z Lobkovic
2234/5, 13000 Praha**

Web:

www.realitydvorak.cz