

K pronájmu, Byt 2+kk, 43 m²

islo inzerátu (ID): 4295219 Datum vydání: 25.11.2024

Cena za nemovitost:

12 500 KLokalita:
Pardubice

Exkluzivně nabízíme k dlouhodobému pronájmu příjemný byt 2+kk (41m² + sklep) přímo v centru města – na sídlišti Karlovina. Byt má dvě samostatné místnosti s hezkým výhledem do okolí a kuchyňský kout s praktickou kuchyňskou linkou, sklokeramickou varnou deskou, digestoří, vestavnou lednicí a mini troubou. Zrekonstruovaná koupelna nabízí sprchový kout s tropickým deštěm, toaletu s hygienickou sprškou a pračku. Vše doplňuje prostorná vstupní chodba s botníkem a praktická šatna. Na podlaze je kombinace dlažby s plovoucí podlahou nebo koberec. Jsou zde plastová okna se žaluziemi a nechybí ani funkční osvětlení. Topení je dálkové. Byt má vlastní sklep, kam se vejde i kolo a v uzavřené chodbě před bytem je rovněž možnost úložného prostoru. Dům je bezbariérový, má dva velké moderní výtahy a kolárnu. Parkování je na rezidentní kartu. Majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemníka na základě jím zvolených kritérií. Byt je nekuřácký a menší zvířecí mazlíci nejsou povoleni. Byt je ihned k dispozici. Nájemné je 12.500,- Kč /m s. + zálohy na energii 2.730,- Kč /m s. Kauce je 15.000,- Kč a poplatek RK 8.000,- Kč. Prohlídkový den je v pátek 29. 11. 2024. Prohlídky si domluvíte s makléřem, nejlépe po telefonu.

ID inzerátu ESO:	4295219
Inzerát vydán:	25.11.2024
ID zakázky v RK:	21403
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	11. podlaží
Obytná plocha:	43 m ²
Užitná plocha:	41 m ²
Podlahová plocha:	43 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²
Zastavěná plocha:	516 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Vladimíra Hanusová**
PARDUBICE

Tel:

724 657 530

Email:

vladimira.hanusova@kuzopartners.cz**KUZO Partners s.r.o.**

Tel:

+420326737297

Adresa:

Blahoslavova 186, 293 01**Mladá Boleslav**

Web:

www.kuzopartners.cz