

K pronájmu, Byt 2+kk, 43 m²

íslo inzerátu (ID): 4291385 Datum vydání: 12.11.2024

Cena za nemovitost:

19 500 K

Lokalita:
Praha 10

Exkluzivně nabízíme k dlouhodobému pronájmu svítlý byt 2 + kk o rozloze 43 m², umístěný ve 3. patře panelového domu se dvěma výtahy, v atraktivní lokalitě Praha 10 - Horní Mcholupy.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je vybaven moderním kuchyňským koutem s novou linkou a spotřebiči, včetně lednice, sklokeramické desky a elektrické trouby. Koupelna je zděná a nabízí prostorný sprchový kout, WC a pračku. V pokojích je instalována nová plovoucí podlaha, zatímco v koupelně je dlažba.

Byt má uzavřenou společnou chodbu pro tři byty.

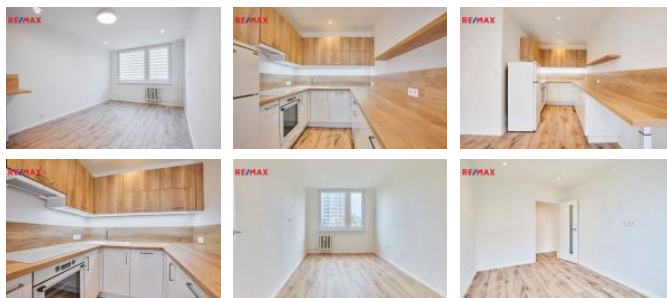
Dom je zateplený, má novou fasádu a plastová okna. Parkování je možné přímo u domu - bez zón.

Lokalita je vysoce žádaná díky skvělé obchodní vybavenosti a dopravní dostupnosti. Všechny potřebné služby, jako pošta, obchody, lékárny, základní a mateřská škola, jsou do 5 minut chůze. Lesopark a vodní nádrž Hostiva jsou vzdáleny přibližně 300 metrů, Golf Club Hostiva je 15 minut pěšky. Před domem je dětské hřiště. Autobusová zastávka je 3 minuty chůze, na metro Skalka 15 minut a metro Háje 18 minut.

Msítní poplatky jsou 2.283 Kč. Kauce je ve výši dvou nájmů, tedy 39.000 Kč, a provize činí 19.500 Kč + DPH. Byt je k dispozici k okamžitému nastěhování.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat pro více informací a domluvení prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4291385
Inzerát vydán:	12.11.2024
ID zakázky v RK:	402026
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	43 m ²
Užitná plocha:	43 m ²
Podlahová plocha:	43 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Jan Fort

Tel:

+420777940503

Email:

jan.fort@re-max.cz

**RE/MAX Prestige -
PRESTIGE realitní
kancelář s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Vídeňská 52/140, 14800
Praha-Kunratice**

Web:

**www.remax-
czech.cz/reality/re-max-
home-center/miloslav-
sechter/**