

K pronájmu, Byt 2+kk, 42 m2

Číslo inzerátu (ID): 4425055 Datum vydání: 27.08.2026

Cena za nemovitost:

21 000 Kč**Lokalita:**
Praha 6

Nabízíme k pronájmu kompletně zařízený byt 2+kk, o ploše 42m2, ulice Karlovarská, Praha 6 – Ruzyně.

Byt se nachází ve 2. patře, ve vile z 30. let, která prošla rekonstrukcí a nabízí spojení původního charakteru domu s komfortem moderního bydlení.

Byt je kompletně vybaven nábytkem a moderní kuchyňskou linkou se spotřebiči - myčka nádobí, varná deska, pečící trouba a lednice. K dispozici je také pračka kombinovaná se sušičkou, dvě nadstandardně velké vestavné skříně a úsporné LED osvětlení v celém bytě.

Nájemníci mohou využívat také společný prostor na pozemku pro posezení nebo grilování.

Vlastní parkovací stání přímo na zabezpečeném pozemku u domu, který je uzavřen vjezdovou bránou.

Internet i parkovací stání jsou zahrnuty v ceně.

Dopravní dostupnost - zastávka BUS Jiviny cca 3 minuty chůze, odtud je možné pohodlně cestovat směrem k metru A Nádraží Veleslavín nebo Petřiny, případně směrem k metru B Anděl či Stodůlky.

Rychlá dostupnost na Letiště Václava Havla a na Pražský okruh.

Byt je k nastěhování od 1. 10. 2026.

Nájem 21 000 Kč + poplatky 5 900 Kč + energie 1 100 Kč. Kauce: 35.000 Kč + provize RK.

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.

ID inzerátu ESO:	4425055
Inzerát aktualizován:	27.08.2026
Inzerát vydán:	24.08.2026
ID zakázky v RK:	11670
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	42 m2
Užitná plocha:	42 m2
Podlahová plocha:	42 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Helena Kučerová**

Tel:

775509593

Email:

kucerova@donnareality.cz**Realitní kancelář****Donna s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Slavíkova 1608/15, 12000
Vinohrady**

Web:

www.donnareality.cz/