

K pronájmu, Byt 2+kk, 42 m2

Číslo inzerátu (ID): 4398685 Datum vydání: 20.04.2026

Cena za nemovitost:

13 000 Kč

Lokalita:

Znojmo

Exklusivně Vám nabízím k pronájmu prostorný byt o dispozici 2+kk v nově vybudovaném bytovém domě na ulici Tovární ve Znojmě. Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží, dispozičně je rozdělen na komfortní zádveří, ze kterého je samostatně přístupný čelně se nacházející prostorný pokoj s kuchyňským koutem, stolováním a vstupem na lodžii, orientovaný do uliční strany domu, dále vlevo ze zádveří je k dispozici prostorná koupelna s prostorem pro pračku a sušičku a s WC, vpravo po vstupu ze zádveří se poté nachází velmi pěkný a prostorný pokoj ložnice se šatnou.

Podlahy jsou vinylové s podlahovým vytápěním, s regulací teploty pro každý pokoj samostatně, dveře s obložkovými zárubněmi, okna plastová s izolačním trojsklem, předokenní elektricky ovládané žaluzie na všech oknech, k dispozici je společná anténa, nebo možnost napojení na optický kabel, WIFI.

Kuchyň je umístěná do rohu obývacího pokoje spojeného s kompletně a komfortně vybaveným kuchyňským koutem, sklokeramická deska, el. trouba, digestoř, dřez.

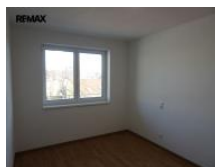
Byt je přístupný výtahem, kterým se zároveň dá dopravit do I.PP, kde se nachází sklepní kóje.

V ceně pronájmu je vlastní parkovací místo, umístěné v 1. NP bytového domu, přístupné dálkově ovládanými sekčními garážovými vraty.

V ceně nájmu není započten náklad na inkaso ve výši 3500,- - (elektrická energie 2700,- , vodné/stočné 800,- Kč), dále bude nájemce hradit poplatek za WIFI, poplatek za odpad a úklid domu. Byt je volný od 1.5.2026, kauce na nájemném činí 3x měsíční nájem, provize RK ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH, při podpisu nájemní smlouvy 1x měsíční nájem včetně inkasa.

Pronájemající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4398685
Inzerát vydán:	20.04.2026
ID zakázky v RK:	437426
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	42 m2
Užitná plocha:	42 m2
Podlahová plocha:	42 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jiří Krška**

Tel:

+420723627276

Email:

jiri.kraska@re-max.cz**RE/MAX Profi Reality**

Tel:

+420 530 512 152

Adresa:

**Náměstí Svobody 1548/6,
669 02 Znojmo**

Web:

**reality.remax-czech.cz/re-
max-profi-reality**