

K pronájmu, Byt 2+kk, 42 m²

číslo inzerátu (ID): 4393623 Datum vydání: 28.04.2026

Cena za nemovitost:

11 000 K

 Lokalita:
eské Bud jovice

 Pronájem bytu 2+kk, 42 m², ul. K. Št. cha – eské Bud jovice, Máj

Nabízím Vám k pronájmu sv. tlý byt v družstevním vlastnictví o dispozici 2+kk, který se nachází v oblíbené lokalitě Máj, v blízkosti Vrbenských rybníků.

 Byt o celkové podlahové ploše 42 m² je situován ve 4. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem. Díky západní orientaci je byt příjemně osvětlený po celé odpoledne.

 Dispozice bytu je velmi praktická. Z prostorné předsíně (9 m²) je vstup do ložnice (14 m²), koupelny (2 m²), samostatné toalety (1 m²) a obývacího pokoje s kuchyňským koutem (16 m²). Z obývacího pokoje je příjemný vstup na lodžii (4 m²), která nabízí příjemné posezení.

Kuchyňská linka je vybavena spotřebiči (elektrická trouba se sporákem, digestoř, lednice s mrazákem). Ložnice i obývací pokoj jsou orientovány na západ.

K bytu je k dispozici kolárna v domě. Dům prošel revitalizací (zateplení, výměna oken, stoupaček a modernizace výtahu).

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost a zároveň blízkost přírody, ideální pro procházky i sportovní vyžití.

Byt je volný od 1.5.2026

 Nájemné 11.000,- K /m² síc

 energie 3.500,- K /m² síc

poplatek RK 11.000,- K + 21% DPH

záloha 15.000,- K

Pronájemce si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě svých zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4393623
Inzerát aktualizován:	28.04.2026
Inzerát vydán:	01.04.2026
ID zakázky v RK:	435977
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	42 m ²
Lodžie:	4m ²
Užitná plocha:	42 m ²
Podlahová plocha:	42 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Mgr. Hana Zanková,
MBA

Tel:

+420721865568

Email:

hana.zankova@re-max.cz
RE/MAX Dynamic

Tel:

Adresa:

U ěrné v ěže 66/3, 370 01
eské Bud jovice

Web:

www.remaxbudejovice.cz