

K pronájmu, Byt 2+kk, 42 m2

Číslo inzerátu (ID): 4381379 Datum vydání: 25.01.2026

Cena za nemovitost:

19 990 Kč

Lokalita:
Brno-město

Moderní bydlení v Maloměřicích: Klid, prostor a relaxace u řeky!

Nabízíme k podnájmu krásný, sluncem zalitý byt 2+kk v jedné z nejoblíbenějších částí Brna, v Maloměřicích. Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají harmonické spojení moderního městského života a aktivního odpočinku v přírodě. Hlavní dominantou celého prostoru je velkorysá terasa orientovaná do klidného vnitrobloku, která se stane vaším soukromým místem pro relaxaci, ranní kávu nebo letní večery pod širým nebem.

Lokalita Maloměřic nabízí výjimečné vyžití pro sportovce i milovníky klidu – v blízkosti protéká řeka, podél které vede oblíbená cyklotrasa a najdete zde spoustu útulných kavárniček pro víkendová setkání. Rodiny s dětmi ocení blízká hřiště, zatímco každodenní praktický život usnadní nákupní centrum Billa a zastávky městské dopravy, které jsou doslova na dosah ruky.

Byt je podnajíman jako nezařízený, což vám dává jedinečnou příležitost vtisknout mu vlastní styl a vytvořit si domov přesně podle svých představ. Pro vaši inspiraci jsme do fotogalerie připravili AI vizualizace, které ukazují, jak úžasné může tento světlý prostor vypadat s nábytkem a doplňky. K bytu navíc náleží praktický sklep a vlastní parkovací stání v garáži (za příplatek 1 700 Kč), takže starosti s hledáním místa pro auto můžete hodit za hlavu. Přijďte se podívat na bydlení, které nabízí víc než jen střechu nad hlavou – nabízí životní styl v žádané části Brna.

Byt je k dipozici ihned. V případě zájmu o prohlídku mě prosím kontaktujte. Ráda Vás bytem provedu.

Tento byt je podnajíman se službou „Váš Domácí“. Co je to služba „Váš Domácí“? Je to služba, kdy podnajímece automaticky získává:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje i na odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky, a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečnicka, opravy havárií).
- zákaznický servis služby „Váš Domácí“ od 9:00 – 17:00 pro řešení Vašich dotazů a požadavků
- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě)
- všechny platby na jednom místě (elektrina, plyn...), už nikdy žádné přepisování a upisování distributorům a poskytovatelům internetu, s ukončením podnájmu končí automaticky všechny poskytované služby
- možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Váš Domácí (Brno, Praha a další města)

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější. Toto je služba Váš Domácí.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ladislava Hubáčková

Tel:

+420 778 771 037

Email:

**ladislava.hubackova@vito
m.cz**

**VITOM reality a
finance v.o.s.**

Tel:

+420 511 189 784

Adresa:

Vídeňská 1014/18b, 63900

Brno

Web:

www.vitom.cz

ID inzerátu ESO:	4381379
Inzerát vydán:	25.01.2026
Budova je z:	Cihla

Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	42 m2
Terasa:	38m2
Užitná plocha:	42 m2
Plocha sklepa:	2 m2